Zmluva

o zrušení predkupného práva uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Oprávnený z predkupného práva: Obec Šarovce

so sídlom:	Obecný úrad, 935 52 Šarovce č. 128
zastúpená:	JUDr. Juditou Trníkovou, starostkou obce
IČO:	00307521
DIČ:	2021023697

/ ďalej len oprávnený z predkupného práva /

Povinní z predkupného práva:

1/ Ján Repka, rod. Repka, nar. 19.12.1958, r. č. , bytom Jur nad Hronom č. 238
2/ Mária Kurucová, rod. Repková, nar. 30.07.1963, r. č. , bytom Želiezovce, ul. Mikulská č. 77/22

/ ďalej len povinní z predkupného práva /

sa dohodli takto:

I.

Predmetom tejto zmluvy je zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosť zapísanú v katastri nehnuteľností pre okres Levice v k. ú. Malé Šarovce register „ C '' LV č. 632, p. č. 15/6 zastavaná plocha vo výmere 41 m^2, stavba hospodárska budova so súpisným číslom 504 na p. č. 15/6.

II.

1/ Na základe kúpnej zmluvy zo dňa 11.9.2003 vzniklo dňom vkladu vlastníckeho práva a predkupného práva do katastra nehnuteľností V 3587/2003, predkupné právo v prospech oprávneného z predkupného práva na nehnuteľnosť – stavba, hospodárska budova, sp. č. 504, v k. ú. Malé Šarovce, p. č. 15/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m^2, v prípade ďalšieho odpredaja alebo darovania.

2/ Na základe osvedčenia o dedičstve 12D 16/08, Dnot 26/08, povinným z predkupného práva po poručiteľke Márii Repkovej, rod. Milosrdnej, zomrelej dňa 28.12.2007, r. č. naposledy bytom Šarovce č. 389,

a osvedčenia o dedičstve 14D/118/2011, D not 92/2011, povinným z predkupného práva po poručiteľovi Jánovi Repkovi, nar. 23.5.1931, r. č. naposledy bytom Šarovce č. 389, sa stali deti poručiteľov:

a) Ján Repka, rod. Repka, nar.19.12.1958, r. č. , bytom Jur nad Hronom č. 238
b) Mária Kurucová, rod. Repková, nar. 30.07.1963, r. č. , bytom Želiezovce, ul. Mikulská č. 77/22

každý rovnakým dielom.

/ ďalej len povinní z predkupného práva /

III.

Oprávnený z predkupného práva a povinní z predkupného práva sa na základe tejto zmluvy dohodli o zrušení predkupného práva pre Obec Šarovce k nehnuteľnosti – stavbe KN-C na p. č. 15/6 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 41 m^2, zapísanej na liste vlastníctva č. 632 v časti C: Ťarchy : „ Predkupné právo pre Obec Šarovce na p. č. 15/6 “ a na výmaze tohto predkupného práva z údajov katastra nehnuteľností.

IV.

Zrušenie predkupného práva Obce Šarovce schválilo Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach uznesením č. 18/9/2014 dňa 01.04.2014.

V.

1/ Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností predloží oprávnený z predkupného práva najneskôr do 15 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, a na úhrade správneho poplatku za návrh vkladu do katastra nehnuteľností povinnými z predkupného práva.
2/ Správny poplatok vo výške 66 €v kolkových známkach uhradia povinní z predkupného práva oprávnenému z predkupného práva pri podpise tejto zmluvy.

VI.

1/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
2/ Táto zmluva bola vyhotovená v 6 exemplároch, platnosť nadobúda dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Šarovce.
Verejnoprávne účinky vyplývajúce z tejto zmluvy nastávajú dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levice, katastrálneho odboru o povolení vkladu zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností.

V Šarovciach, dňa 29. 7. 2014

OBEC ŠAROVCE

---

oprávnený z predkupného práva

---

povinní z predkupného práva