

Z á p i s n i c a

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarovciach konaného dňa 11.10.2023

Prítomní –

starostka obce:	JUDr. Margita Bednáriková
poslanci OZ:	Ing. Ondrej Bakula, Rudolf Birdáč, Helena Bystránska, Eva Kajtárová, Mária Slúková, Silvia Šikováo Erika Bagócsiová - ospravedlnená
hlavná kontrolórka obce:	neprítomná
advokát obce:	Mgr. Peter Nyúl
zamestnanci obce:	Alžbeta Boháčová, Bc. Eva Herianová
iní prítomní:	podľa priloženej prezenčnej listiny

Program rokovania

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva
- 3/ Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 4/ Voľba návrhovej komisie
- 5/ Kontrola plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ v Šarovciach dňa 12.09.2023
- 6/ Žiadosť o nenávratný finančný príspevok: projekt - Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v obci Šarovce, v rámci výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR, 8% spoluúčasť obce – prerokovanie
- 7/ Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Šarovce za rok 2022
- 8/ Správa ekonómky obce o plnení rozpočtu obce Šarovce k 31.08.2023 – 1. zmena rozpočtu
- 9/ Návrh - Kúpna zmluva a zmluva o zriadení záložného práva –
(odpredaj obecného bytu v bytovom dome sp. č. 425 – žiadateľ Helena Gogová, Šarovce č. 78)
- 10/ Návrh - Zámer prenajať majetok obce: budova obecnej jedálne
(žiadosť o prenájom obecnej jedálne: žiadateľ Restaurant Witch Club, s. r. o., F. Kráľa 501/1, 937 01 Želiezovce)
- 11/ Návrh – Zámer predaja majetku obce Šarovce, pozemok p. č. 1932, k. ú. Malé Šarovce, pre žiadateľa: Eva Vanyová, bytom Šarovce sp. č. 497
- 12/ Interpelácia poslancov
- 13/ Diskusia
- 14/ Záver

K bodu 1) Otvorenie zasadnutia

Starostka obce privítala poslancov a ostatných prítomných. Konštatovala, že prítomných je 6 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu 2) Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starostka obce sa opýtala poslancov, či má niekto doplnenie bodu do programu. O slovo sa prihlásil zástupca starostky obce Ing. Ondrej Bakula, ktorý navrhol, aby sa zaradil do programu ako bod 12 – Zakúpenie a prenájom mixážneho pultu, pre žiadateľa: EX FORTUNA, Šarovce, zastúpená Františkom Šuchaňom, tým nastane posun jednotlivých bodov, všetko ostatné zostáva nezmenené. Starostka obce prečítala nové znenie programu, následne návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Program rokovania

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva
- 3/ Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 4/ Voľba návrhovej komisie
- 5/ Kontrola plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ v Šarovciach dňa 12.09.2023
- 6/ Žiadosť o nenávratný finančný príspevok: projekt - Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v obci Šarovce, v rámci výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR, 8% spoluúčasť obce – prerokovanie
- 7/ Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Šarovce za rok 2022
- 8/ Správa ekonómky obce o plnení rozpočtu obce Šarovce k 31.08.2023 – 1. zmena rozpočtu
- 9/ Návrh - Kúpna zmluva a zmluva o zriadení záložného práva – (odpredaj obecného bytu v bytovom dome sp. č. 425 – žiadateľ Helena Gogová, Šarovce č. 78)
- 10/ Návrh - Zámer prenajať majetok obce: budova obecnej jedálne (žiadosť o prenájom obecnej jedálne: žiadateľ Restaurant Witch Club, s. r. o., F. Kráľa 501/1, 937 01 Želiezovce)
- 11/ Návrh – Zámer predaja majetku obce Šarovce, pozemok p. č. 1932, k. ú. Malé Šarovce, pre žiadateľa: Eva Vanyová, bytom Šarovce sp. č. 497
- 12/ Zakúpenie a prenájom mixážneho pultu – žiadateľ: EX FORTUNA Šarovce
- 13/ Interpelácia poslancov
- 14/ Diskusia
- 15/ Záver

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
schvaľuje program rokovania 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarovciach

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3) Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila Ing. Ondreja Bakulu a Silviu Šikovou, za zapisovateľku Alžbetu Boháčovú. Prečítala návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
berie na vedomie overovateľov zápisnice Ing. Ondreja Bakulu a Silviu Šikovou, za zapisovateľku A. Boháčovú.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková,
S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 4) Voľba návrhovej komisie

Starostka obce predniesla nasledovné zloženie návrhovej komisie: Rudolf Birdáč a Mária Slúková. Prečítala návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
volí návrhovú komisiu v zložení: Rudolf Birdáč a Mária Slúková.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková,
S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5) Kontrola plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ v Šarovciach dňa 12.09.2023

Nakoľko hlavná kontrolórka obce PhDr. Alžbeta Kádašiová, nebola prítomná na zasadnutí OZ, starostka obce informovala poslancov o splnení jednotlivých uznesení.
(materiál priložený k zápisnici)

Poslančkyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ zo dňa 12.09.2023

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková,
S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 6) Žiadosť o nenávratný finančný príspevok: projekt - Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v obci Šarovce, v rámci výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR, 8% spoluúčasť obce – prerokovanie

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v stanovenej lehote. Starostka informovala prítomných, že uvedené už bolo prerokované na predchádzajúcom zasadnutí OZ, ale ešte nebol stanovený presný finančný príspevok a tým ani 8% spoluúčasť obce. Nakoľko v žiadosti o NFP je jednou z príloh aj uznesenie OZ o schválení spoluúčasti obce, s presným vyčíslením finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu, predkladá sa materiál s návrhom na uznesenie. Taktiež podotkla, že za vypracovanie projektovej dokumentácie obec zaplatí cca 30.000 €, ale v žiadosti o NFP je táto finančná čiastka definovaná ako oprávnený výdavok.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslančkyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

- a) **schvaľuje** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „ Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy v obci Šarovce“, realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce v maximálnej výške 56.000 EUR
- b) **schvaľuje** zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 7) Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Šarovce za rok 2022

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v stanovenej lehote. Zo strany poslancov neboli žiadne otázky.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Šarovce za rok 2022 a overenie súladu konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8) Správa ekonómky obce o plnení rozpočtu obce Šarovce k 31.08.2023 – 1. zmena rozpočtu

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v stanovenej lehote. Správu o plnení rozpočtu predniesla účtovníčka obce Bc. Eva Herianová. Poslankyňa Silvia Šiková podotkla k zmene rozpočtu, že do budúca je potrebné dávať väčšiu vážnosť pri tvorbe rozpočtu, či už príspevková organizácia obce Služby Šarovce, alebo ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda Šarovce, a tiež obec, počítať treba aj s nepredvídateľnými položkami, teda s určitou rezervou.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

a) **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu obce Šarovce k 31.08.2023

b) **schvaľuje** 1. zmenu rozpočtu obce Šarovce k 31.08.2023 v predloženom znení

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

**K bodu 9) Návrh - Kúpna zmluva a zmluva o zriadení záložného práva –
(odpredaj obecného bytu v bytovom dome sp. č. 425 – žiadateľ Helena Gogová, Šarovce č. 78)**

Starostka obce informovala prítomných, že žiadosť o odkúpenie bytu vo vlastníctve obce zo strany H. Gogovej už bola prerokovaná, zverejnenie zámeru predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol vyvesený na web stránke obce v stanovenej lehote, a na prerokovanie sa predkladá návrh kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne námietky k zneniu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

- a) schvaľuje** prevod nehnuteľnosti – byt č.1 v podiele 1/1 k celku vo vchode č. 425 na 1.poschodí bytového domu sp. č. 425 v obci Šarovce, vedenej v katastri nehnuteľností v kat. úz. Malé Šarovce na liste vlastníctva č. 582 na parcele registra „C“ č. 1099/61 podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 5340/21360 z celku a pozemkov patriacich k bytu pod parcelou registra „C“ č. 1099/60 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2208 m² a parcela registra „C“ č. 1099/61 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 155m² v podiele 5340/21360 z celku, a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t.j., z dôvodu hodného osobitného zreteľa, zabezpečené záložným právom, za cenu 10.000,-EUR, v mesačných splátkach 150,- EUR, v prospech p. Heleny Gogovej, bytom Šarovce č. 78.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený byt č. 1 v bytovom dome sp. č. 425, je obecný byt, v súčasnosti v ňom býva v podnájme budúca kupujúca so svojou rodinou, ktorá prejavila záujem o rekonštrukciu bytu. Nakoľko obec Šarovce, neplánuje v blízkej budúcnosti s investíciami do vyššie uvedenej nehnuteľnosti, súhlasí preto s jej odpredajom.

- b) schvaľuje** znenie Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva podľa textu materiálu

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

**K bodu 10) Návrh - Zámer prenajať majetok obce: budova obecnej jedálne
(žiadosť o prenájom obecnej jedálne: žiadateľ Restaurant Witch Club, s. r. o., F. Kráľa 501/1, 937 01 Želiezovce)**

Starostka obce informovala prítomných, že došlo k ukončeniu doby prenájmu obecnej jedálne pre prenajímateľa: Restaurant Witch Club, Želiezovce, a z toho dôvodu bola pozvaná na zasadnutie obecného zastupiteľstva konateľka spoločnosti pani Andrea Porubská. Starostka obce jej odovzdala slovo, aby sa vyjadrila k danému bodu programu. Konateľka spoločnosti prejavila záujem aj naďalej mať svoju prevádzku v priestoroch obecnej jedálne, uvítala by dlhodobý prenájom.

Ďalej skonštatovala, že väčšiu časť opráv, ktoré sa počas jej nájmu vyskytli, si financovala ona sama. Prevádzka v súčasnosti funguje ako vývarovňa, nakoľko stále pretrvávajú problémy chovu zvierat v blízkom susedstve s obecnou jedálňou (majiteľ TaM trans začal chov zvierat vo väčšom množstve, čo z hľadiska hygieny je veľký problém). V ponuke je aj služba pre občanov - uskutočniť v priestoroch jedálne posedenia rôzneho druhu: či už svadobné, akt krstu, pietny akt alebo rodinnú oslavu. Spolupráca s obcou je dobrá, konateľka je nápomocná pri jednotlivých aktivitách, ktoré obec organizuje.

Advokát Mgr. Peter Nyúl, v rozprave povedal, že všetky podmienky týkajúce sa prenájmu, budú zadefinované v zmluve. Či to bude doba nájmu, cena nájomného, predmet nájmu, definovať v zmluve je potrebné aj opravy, napr. malé vykoná nájomca, veľké prenajímateľ, alebo sa dohodne nízky nájom a všetky opravy si hradí nájomca, ak to bude dlhodobý prenájom treba počítať s infláciou, preto je potrebné presne si stanoviť podmienky nájmu.

Poslanec Ing. Ondrej Bakula, navrhol dlhodobý nájom 8-10 rokov, výšku nájomného 250 až 300 € s tým, že všetky opravy si bude konateľka robiť sama, na vlastné náklady. V rámci rozpravy, sa poslanci dohodli na dlhodobom nájme 10 rokov, výške nájomného 250 €/mesačne, a že všetky opravy si hradí nájomca s tým, že tieto budú konateľkou nahlásené starostke obce.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

schvaľuje zverejniť zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

- nehnuteľnosť vedenú v katastri nehnuteľností v obci Šarovce, v katastrálnom území Malé Šarovce, na liste vlastníctva č. 1, súpisné číslo 549, postavenej na parcele č. 1916/1 o výmere 465 m²
- pre nájomcu: RESTAURANT WITCH CLUB, s.r.o., štatutárny orgán Andrea Porubská, F. Kráľa 501/1, 937 01 Želiezovce, IČO: 47206659, DIČ: 2023795367
- na dobu určitú 10 rokov od nadobudnutia účinnosti zmluvy
- za mesačné nájomné 250 € za každý aj začatý mesiac nájmu, ktoré je splatné vopred do 15. dňa príslušného mesiaca
- zdôvodnenie osobitného zreteľa: je tá skutočnosť, že budúci nájomca požiadal o uzavretie nájomnej zmluvy, preukázal odbornú spôsobilosť na prevádzkovanie budovy obecnej jedálne v záujme všetkých obyvateľov obce, na podporu a rozvoj stravovania v obci. Obec Šarovce, neplánuje budovu obecnej jedálne v blízkej budúcnosti využívať.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 11) Návrh – Zámer predaja majetku obce Šarovce, pozemok p. č. 1932, k. ú. Malé Šarovce, pre žiadateľa: Eva Vanyová, bytom Šarovce sp. č. 497

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v stanovenej lehote. Starostka obce informovala prítomných, že žiadateľka pani E. Vanyová, prejavila záujem o odkúpenie pozemku p. č. 1932, ktorý sa nachádza za jej rodinným domom. Uvedená žiadosť bola prerokovaná na predchádzajúcom zasadnutí OZ.

Pozemok je vo vlastníctve obce, ale žiadateľka ho už dlhodobo užíva, nakoľko tento pozemok je v susedstve s pozemkom žiadateľky, na ktorom má postavený rodinný dom.

Pozemok by bol aj naďalej využívaný ako doteraz – ako záhrada. Na prerokovanie sa predkladá návrh na zverejnenie: Zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

- a) vyhlasuje** parcelu č. 1932 záhrada o výmere 353 m², vedenú katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Šarovce, v k. ú. Malé Šarovce, na LV č. 1 registra parcely C - KN, za majetok prebytočný
- b) schvaľuje** zámer prevodu nehnuteľnosti – pozemok, p. č. 1932 záhrada o výmere 353 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Šarovce, v k. ú. Malé Šarovce, na LV č. 1, registra parcely C-KN, a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu 635,40 €, v prospech p. Evy Vanyovej, bytom Šarovce č. 497
- Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený skutočnosťou, že rodina žiadateľky sa o uvedený pozemok dlhé roky stará, udržiava ho, nachádza sa v susedstve pozemku na ktorom má žiadateľka postavený rodinný dom. Jeho kúpou si chce žiadateľka vysporiadať majetkovoprávny vzťah k pozemku, ktorý užíva už niekoľko rokov. Pozemok je vzhľadom k malej výmere, tvaru a umiestneniu pre obec Šarovce nevyužitelný.*
- c) ukladá** zverejniť zámer obce Šarovce, na odpredaj nehnuteľnosti – pozemok p. č. 1932 záhrada o výmere 353 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Šarovce, v k. ú. Malé Šarovce, na LV č. 1 registra parcely C - KN, podľa textu materiálu a predložiť návrh znenia kúpnej zmluvy na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Šarovciach

Hlasovanie poslancov:

Za: 6 (Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šíková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 12) Zakúpenie a prenájom mixážneho pultu – žiadateľ: EX FORTUNA Šarovce

Bod bol doplnený do programu rokovania poslancom Ing. Ondrejom Bakulom, písomný materiál na rokovanie predložený nebol, žiadosť sa predkladá ústne. Prítomný je aj zástupca hudobnej skupiny pán František Šuchaň. Hudobná skupina žiada obec o zakúpenie mixážneho pultu aj s taškou v hodnote 1.100 €.

V prípade zakúpenia by ho využívala obec, materská a základná škola, pri rôznych kultúrnych podujatiach, tento by bol zapožičaný hudobnej skupine EX FORTUNA, a v prípade potreby si ho obec, materská alebo základná škola vyžiada.

Advokát obce v rozprave informoval prítomných, že obec v prípade kúpy, môže dať mixážny pult za nájom do výpožičky najviac na 10 kalendárnych dní, nemôže to byť viac. Mixážny pult musí byť v úschove obce. Ďalej informoval prítomných, že len právnická osoba môže požiadať obec o dotáciu.

(Uvedené už bolo prerokované v zastupiteľstve dňa 12.09.2023, uznesenie č. 94/2023, s nasledovným výrokom: OZ v Šarovciach po prerokovaní, berie na vedomie podnet hudobnej skupiny EX FORTUNA vo veci zakúpenia mixážneho pultu s prepravnou taškou pre obec Šarovce)

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 13) Interpelácia poslancov

Zo strany poslancov neboli žiadne interpelácie.

K bodu 14) Diskusia

Na zastupiteľstvo bol pozvaný starostkou obce aj konateľ firmy PM Bazény, s.r.o., Želiezovce pán Peter Meliška. Starostka obce ho privítala a udelila mu slovo.

- Ing. Peter Meliška, konateľ firmy PM BAZÉNY, s.r.o., Želiezovce
 - mám záujem prenajať si budovu bývalého zdravotného strediska a otvoriť si predajňu
 - prvé stretnutie bolo v marci
 - v júli sme sa stretli s pánom Bagócsim kvôli úprave budovy – prípadnému búraníu niektorých stien
 - dal som vypracovať projektovú dokumentáciu, následne mal byť zavolaný statik, ktorý mal posúdiť či prevádzka predajne môže byť tak, ako je to v projekte
 - k dnešnému dňu nemám vedomosť o vyjadrení statika
 - pol roka čakám na vyjadrenie od Vás
 - mal som záujem v decembri otvoriť predajňu v Šarovciach, zamestnať dvoch ľudí z obce
 - navrhoval som nejaké riešenia ohľadne rekonštrukcie (urobiť minimálne prerábky interiéru, ak by to nešlo, aby obec potom vedela využiť budovu aj inak), prenájmu budovy, prípadne kúpu budovy
 - niečo by som zainvestoval ja cca 3.000 € (bolo by to odpočítané z nájmu), niečo obec
 - odrádza ma dlhé čakanie, zlý stav budovy, veľká investícia
 - za takýchto podmienok hovorím skôr nie
 - ešte rokujem aj s inými obcami o voľných priestoroch
- JUDr. Margita Bednáríková, starostka obce
 - zo strany obce sme hľadali riešenia, nič nebolo sľúbené
- Ing. Ondrej Bakula, poslanec OZ
 - sú dve alternatívy: 1) obec opraví budovu na požiadavku zákazníka, ten po roku povie, že mu to nejde - čo potom?
2) nájomca opraví budovu na vlastné náklady, a obec mu dá nižšie nájomné, prípadne mu to bude odpočítané z nájomného
 - nepoznáme cenovú kalkuláciu budovy a ani rekonštrukcie
 - mohla by sa opraviť a prenajať len predná časť budovy
- Mária Slúková – poslankyňa
 - bude obec organizovať deň „Úcta k starším“; odpovedala starostka obce: áno, 10.11.2023 so začiatkom o 14 hod.
- Ing. Ondrej Bakula – poslanec
 - bude sa riešiť v obci šport? futbal? založenie žiackeho mužstva?; odpovedala starostka obce: stále nie je doriešený futbalový klub TJ Klas Šarovce – pohľadávka voči Oblastnému futbalovému zväzu Levice;
- Silvia Šiková – poslankyňa
 - deti chodia trénovať na ihrisko, je to tam otvorené, hrozí nebezpečenstvo – napr. futbalová brána môže spadnúť na chlapcov ... – obec by mala zabezpečiť vstup na ihrisko - uzamknúť vstupnú bránu

K bodu 15) Záver

Nakoľko zo strany poslancov, neboli už žiadne otázky, starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

V Šarovciach, 18.11.2023

starostka obce JUDr. Margita Bednáriková -----

overovateľ zápisnice Ing. Ondrej Bakula -----

overovateľ zápisnice Silvia Šiková -----

zapisovateľka Alžbeta Boháčová -----