

# **OBEC ŠAROVCE**

## MATERIÁL NA ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŠAROVCIACH

Dňa: .....

K bodu rokovania: č. ....

Názov materiálu:

### **SPRÁVA Č. 1/2024**

#### **O KONTROLE PREVODOV NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE ŠAROVCE ZA ROK 2023, KTORÉHO VŠEOBECNÁ HODNOTA MAJETKU PREVÝŠILA 20 000 EUR**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Text materiálu/ prílohy
3. Návrh na uznesenie

**Predkladá:** PhDr. Alžbeta Kádašiová, hlavná kontrolórka

**Spracovala:** PhDr. Alžbeta Kádašiová, hlavná kontrolórka

Dôvodová správa:

---

Podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka obce predkladá správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur. Táto povinnosť bola doplnená do zákona o obecnom zriadení novelou č. 137/2023, ktorou sa do § 18f Úlohy hlavného kontrolóra doplnilo písm. i), ktoré znie:

*"i) je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené,".*

V súlade s vyššie uvedeným predkladám Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Šarovce za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur. Materiál nemá dopad na rozpočet obce.

**Materiál:**

---

**Správa č. 1/2024**  
**o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Šarovce za rok 2023,**  
**ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur**

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Šarovce za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur predkladá hlavná kontrolórka obecnému zastupiteľstvu v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Kontrola bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024, ktorý bol schválený uznesením č. 117/2023 na 10. zasadnutí obecného zastupiteľstva konanom dňa 13.12.2023.

Kontrolu vykonala hlavná kontrolórka obce PhDr. Alžbeta Kádašiová. Hlavná kontrolórka obce pri výkone kontrolnej činnosti postupovala podľa pravidiel, ktoré ustanovuje osobitný zákon

NR SR č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Kontrolórka kontrolou preverila všetky uznesenia, vrátane kúpi nehnuteľností do majetku obce a ich súlad s platnou legislatívou.

V roku 2023 neboli Obecným zastupiteľstvom v Šarovciach schválené prevody nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevyšovala 20 000 eur (napr. kúpa, odpredaj, dohoda o urovaní, zámena nehnuteľného majetku).

Zo strany Obecného zastupiteľstva v Šarovciach nebol schválený žiadny prevod majetku obce na fyzické alebo právnické osoby, nebola schválená žiadna zámena nehnuteľného majetku obce. Taktiež nebolo schválené žiadne odkúpenie nehnuteľného majetku od fyzických a právnických osôb do majetku obce.

Z uvedeného dôvodu nemohli byť posúdené uznesenia prevodov nehnuteľného majetku obce a ich súlad s platnou legislatívou.

Obec Šarovce má spracované Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarovce v zmysle platného zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení novely č. 137/2023 účinnej od 1.11.2023. Novelizované zásady hospodárenia boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 112/2023 zo dňa 13.12.2023 a účinnosť nadobudli 01.januára.2024.

Zhrnutie výsledkov kontroly:

Záverom konštatujem, že porušenie platných predpisov nebolo zistené.

V Šarovciach, 15. februára 2024

PhDr. Alžbeta Kádašiová  
hlavná kontrolórka obce

### **Návrh na uznesenie:**

---

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach

berie na vedomie

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Šarovce za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.