

Projekt pozemkových úprav Malé Šarovce

Dotazník k zásadám umiestnenia nových pozemkov

Tento dotazník je určený výlučne spracovateľovi projektu pozemkových úprav a Obvodnému pozemkovému úradu v Leviciach na stanovenie priorít pri formulovaní zásad pre umiestnenie nových pozemkov, tvorbe návrhu registra nového stavu a nadväzujúcich etáp projektu. Uvedené informácie sú dôverné a neposkytujú sa tretej osobe. **Svoju odpoveď pri každej otázke zakrúžkujte.**

1.

Vlastníkovi, resp. spoluvlastníkovi, pozemkov v obvode projektu patrí za pozemky a trvalé porasty vyrovnanie, ktoré sa poskytuje v nových pozemkoch. Nové pozemky sú primerané, ak rozdiel hodnoty, resp. výmery, pôvodných a nových pozemkov **nepresahuje 10% hodnoty resp. výmery** (prírastok alebo úbytok), pôvodných pozemkov. S písomným súhlasom vlastníka možno v jeho neprospech prekročiť prípustný rozdiel.

Ste ochotný pri projektovaní nových pozemkov pripustiť **vyšší rozdiel v úbytku** ako zákonom stanovených 10%?

- | | | | |
|-----------------------|-----|-----|--------|
| a) vo výmere pozemkov | áno | nie | neviem |
| b) v hodnote pozemkov | áno | nie | neviem |

2.

Minimálna výmera samostatného **nového pozemku** na

- poľnohospodárskej pôde je 400 m²
- lesných pozemkoch je 2000 m²

Ak je suma výmer Vašich pozemkov menšia, ako 400 m², resp. 2000 m², máte záujem:

O vyrovnanie v peniazoch za tieto pozemky

áno	nie	neviem
-----	-----	--------

Sumu výmer a hodnoty Vašich pozemkov nájdete vo výpise z Registra pôvodného stavu, ktorý Vám bol doručený v lete 2011.

V prípade odpovede „nie“ budú Vaše podiely zlúčené s podielmi podobných vlastníkov, resp. spoluvlastníkov.

3.

S novými pozemkami plánujem v budúcnosti:

Mám záujem o užívanie všetkých scelených (zlúčených) pozemkov

áno	nie	neviem
-----	-----	--------

Mám záujem o užívanie časti scelených (zlúčených) pozemkov

áno	nie	neviem
-----	-----	--------

Mám záujem prenajať scelené pozemky poľnohospodárskemu družstvu

áno	nie	neviem
-----	-----	--------

ktorému?

Mám záujem prenajať scelené pozemky inému užívateľovi (inej

právnickej osobe, samostatne hospodáriacemu roľníkovi)

áno	nie	neviem
-----	-----	--------

komu?

Mám záujem prenajať si aj iné scelené pozemky za účelom

áno	nie	neviem
-----	-----	--------

poľnohospodárskej výroby

Od koho?

POKRAČOVANIE NA DRUHEJ STRANE!!!

4.

Budete si vybavovať dedičské konanie v prípade, že ste dedičom po Vašich predkoch, ktorí sú ešte vedení ako vlastníci pozemkov?

áno nie neviem

Po kom? (uveďte jeho meno, adresu, dátum narodenia)

.....

5.

Požadujete pri umiestnení novo navrhovaných parciel umiestniť do susedstva rodinného príslušníka, alebo inú blízku osobu

áno nie neviem

Ak áno, uveďte ktorú: meno, adresa, dátum narodenia

s kým?

6.

Obec prejavila záujem vlastníť pozemky v areáli cintorína, ako aj ornú pôdu a ostatnú plochu medzi cintorínom a štátnou cestou (projektový blok č.2), a pozemky v areáli bývalej družstevnej záhrady (boli tam fóliovníky) pri starej ceste (projektový blok č.3). Podiely vlastníkov z týchto projektových blokov č.2 a 3 by boli zlúčené s podielmi v susednom projekčnom bloku č.5. **Nasledujúca otázka sa týka len vlastníkov, ktorí v týchto blokoch podiely vlastní.**

Súhlasíte s takýmto zlúčením podielov?

áno nie neviem

Poučenie!

Požiadavkám vlastníkov nebude možné vyhovieť, keď nebudú v súlade so zákonom o pozemkových úpravách alebo s väčšinovými záujmami iných vlastníkov v obvode projektu pozemkových úprav.

**Tento dotazník doručte do 30.4.2012 správne mu orgánu alebo na Obecný úrad v Šarovciach. Adresa správneho orgánu pre doručenie dotazníka:
Obvodný pozemkový úrad Levice
Dopravná ul. 14
934 03 Levice**

Miesto na Vaše pripomienky a návrhy:

Vaše kontaktné údaje:

Meno :

Telefón:

Adresa trvalého pobytu:

Mobil. Telefón:

Dátum:

E-mail:

Podpis:

Dôležité upozornenie!

Pracovníci firmy, ktorá je zhotoviteľom projektu pozemkových úprav budú prítomní v kultúrnom dome v Šarovciach v dňoch 24.a 25. apríla 2012 v čase od 9.00 do 16.30 hod. V prípade, že máte záujem o stretnutie so zhotoviteľom, a v uvedených dňoch sa nemôžete dostať, kontaktujte zhotoviteľa Ing. Jána Predajnianskeho na tel čísle 0905/444084.

Prehľad projektových blokov (grafická príloha k dotazníku)

