

## DODATOK č. 2

k zmluve o nájme uzatvorenej dňa 1.4. 2005

medzi

**Prenajímateľ:** OBEC ŠAROVCE, IČO: 00307521, so sídlom Obecný úrad Šarovce č. 128  
zastúpená JUDr. Trníková Judita, starostka obce  
a

**Nájomca:** Združenie Prameň nádeje, prevádzka Centrum pomoci Šarovce,  
IČO: 31874835, zastúpené Mgr. Kissová Klára, riaditeľka

### Pôvodné znenie Bod. I Predmet zmluvy:

Predmetom nájmu na účely tejto zmluvy sú nebytové priestory: časť nehnuteľnosti v kat.území Veľké Šarovce, p.č. 139 s príslušným pozemkom o celkovej výmere budovy 251 m<sup>2</sup> a spoločný dvor a vnútorné vybavenie uvedených nebytových priestorov v rozsahu zápisnice o odovzdaní.

### sa mení nasledovne:

Predmetom nájmu na účely tejto zmluvy sú nehnuteľnosti v k. ú. Veľké Šarovce podľa geometrického plánu č. 32/2012 zo dňa 4.7.2012, p.č. 139/4 dvor vo výmere 1653 m<sup>2</sup>, p.č. 139/5 zastavaná plocha vo výmere 595 m<sup>2</sup> a p.č. 139/6 dvor vo výmere 9 m<sup>2</sup>.

### Pôvodné znenie Bod 8. Ďalšie ustanovenia, písm. b

Rekonštrukčné zmeny a opravy, ktoré nie je možné zahrnúť do nákladov spojených s obvyklým užívaním, vykoná nájomca len so súhlasom prenájomcu. Písomná dohoda stanoví výšku podielu nájomcu a prenájomcu na hradení nákladov a ďalšie podmienky, za ktorých sa rekonštrukcia alebo oprava uskutoční.

### sa mení nasledovne:

Obec súhlasí s vykonávaním technického zhodnotenia /rekonštrukciou a modernizáciou/ prenajatej nehnuteľnosti za účelom zlepšenia poskytovaných sociálnych služieb. Po ukončení nájmu technické zhodnotenie nehnuteľnosti obec odkúpi za zostatkovú cenu.

**Tento dodatok zmluvy bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Šarovciach uznesením č. 3/m/2/2012 zo dňa 19.7.2012.**

V Šarovciach dňa 20.7.2012

Prenajímateľ:



Nájomca:

  
združenie PRAMEN NADEJE  
prevádzka  
CENTRUM POMOCI  
935 52 Šarovce č. 61  
IČO: 31 874 835