

Obvodný pozemkový úrad v Leviciach

Dopravná 14, 934 03 Levice

Vážený pán - pani

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo
P2012/00162
Ev.č.2012/000115

Vybavuje/linka
Ing. Hancko/036-6357017

Levice
23.01.2012

Vec:

Prieskum záujmu vlastníkov pozemkov o vykonanie pozemkových úprav v k.ú. Veselá

V rámci koncepcie usporiadania pozemkového vlastníctva v SR, schválenej uznesením vlády SR č. 869 z 23.11.1993 prebiehajú na území SR pozemkové úpravy, cieľom ktorých je usporiadať vlastnícke a užívacie pomery k pozemkom a odstrániť existujúce prekážky výkonu vlastníckych práv k pozemkov (poľnohospodárskym a lesným).

Najčastejšími prekážkami výkonu vlastníckych práv t.j. nakladania s vlastnými pozemkami je :

- veľká rozdrobenosť pozemkového vlastníctva, spôsobená tým, že jednotliví vlastníci vlastní viac pozemkov v rôznych častiach katastrálneho územia resp. vlastní iba určitý podiel na viacerých pozemkoch,
- neprístupnosť pozemkov, spôsobená tým, že pozemky sú scelené do veľkých celkov v obhospodarovaní poľnohospodárskych podnikov.

Cieľom pozemkových úprav, ktoré sa vykonávajú podľa zákona č. 330/1991 Zb. je priestorovo usporiadať pozemkové vlastníctvo k poľnohospodárskym a lesným pozemkom v určitom území (spravidla extravilán obcí) tak, aby každý vlastník mal svoje vlastníctvo zlúčené v čo najmenšom počte pozemkov, tieto vlastnil ako výlučný vlastník, mal zabezpečený prístup k svojim pozemkom a v prípade záujmu mohol s nimi riadne nakladať (napríklad ich užívať). Projekt pozemkových úprav zároveň v danom území rieši aj ďalšie opatrenia súvisiace s tvorbou a ochranou životného prostredia a rozvojom poľnohospodárstva a lesného hospodárstva.

V súčasnej dobe sú náklady na pozemkové úpravy hradené štátom a projektmi Európskej únie. V prípade preukázaného záujmu zo strany vlastníkov pozemkov by bolo možné usporiadať uvedeným spôsobom aj pozemkové vlastníctvo v k.ú. Veselá, kde vlastníte aj Vy pozemky.

Na základe žiadosti Obecného úradu Šarovce o začatie prípravného konania pozemkových úprav podľa zákona č. 330/1991 Zb. v k.ú. Veselá si Vás dovoľujeme požiadať o prejavenie Vášho názoru na zamýšľané usporiadanie pozemkového vlastníctva v k.ú. Veselá formou pozemkových úprav, ktorý vyjadrite svojim podpisom na návratku, ktorá je prílohou tohto listu.

Návratku s prejaveným záujmom, prípadne nezújmom o pozemkové úpravy v k.ú. Veselá prosíme doručiť späť na Obvodný pozemkový úrad v Leviciach alebo na Obecný úrad Šarovce v lehote do 7 dní.

Ing. Ladislav Kollár
riaditeľ