

Z á p i s n i c a

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarovciach konaného dňa 09.05.2023

Prítomní –

starostka obce:	JUDr. Margita Bednáriková
poslanci OZ:	Erika Bagócsiová, Ing. Ondrej Bakula, Rudolf Birdáč, Helena Bystránska, Eva Kajtárová, Mária Slúková, Silvia Šiková
hlavná kontrolórka obce:	PhDr. Alžbeta Kádašiová
advokát obce:	Mgr. Peter Nyúl
zamestnanci obce:	Alžbeta Boháčová, Bc. Eva Herianová
iní prítomní:	podľa priloženej prezenčnej listiny

Program rokovania

- 1/ Otvorenie zasadnutia, návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie
- 2/ Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 3/ Voľba návrhovej komisie
- 4/ Kontrola plnenia uznesení z 5. zasadnutia OZ v Šarovciach dňa 30.03.2023
- 5/ Informácia hlavnej kontrolórky obce, o vykonaní kontroly na základe podnetu Okresnej prokuratúry Levice
- 6/ Informácia starostky obce, vo veci: upozornenie prokurátora, Okresná prokuratúra Levice
- 7/ Návrh – Nájomná zmluva pre OZ Rybársky spolok GRANUS Šarovce
- 8/ Žiadosť OZ rybárov – Šarovce, o prenájom vodnej plochy Šarovce
- 9/ Návrh – Dodatok č. 2 k VZN č. 2/2022, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach so sídlom na území obce Šarovce
- 10/ Návrh – Zámer na prenájom nehnuteľnosti – nebytových priestorov, žiadateľ: Erika Bandová, 935 52 Šarovce č. 366
- 11/ Žiadosť o potvrdenie splnomocnenia, žiadateľ: Poľovnícky spolok Nimród, Tekovské Lužany
- 12/ Žiadosť o schválenie zakúpenia elektrickej panvice – žiadateľ: ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda Šarovce č. 426
- 13/ Interpelácia poslancov
- 14/ Diskusia
- 15/ Záver

K bodu 1) Otvorenie zasadnutia, návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie

Starostka obce privítala poslancov a ostatných prítomných. Konštatovala, že prítomných je 7 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Opýtala sa poslancov, či má niekto doplnenie bodu do programu. Nakoľko sa nikto neprihlásil, prečítala znenie programu, návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,
schvaľuje program rokovania 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarovciach

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2) Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila Rudolfa Birdáča a Evu Kajtárovú. Poslanec R. Birdáč požiadal starostku obce, aby menovala niekoho iného. Starostka obce určila druhého overovateľa Helenu Bystránsku a za zapisovateľku Alžbetu Boháčovú. Prečítala návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,
berie na vedomie overovateľov zápisnice Helenu Bystránsku a Evu Kajtárovú, za zapisovateľku A. Boháčovú.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3) Voľba návrhovej komisie

Starostka obce predniesla nasledovné zloženie návrhovej komisie: Mária Slúková a Silvia Šiková. Prečítala návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,
volí návrhovú komisiu v zložení: M. Slúková a Silvia Šiková.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 4) Kontrola plnenia uznesení z 5. zasadnutia OZ v Šarovciach dňa 30.03.2023

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Alžbeta Kádašiová, informovala poslancov o splnení uznesenia č. 49, prijatého dňa 30.03.2023.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslančka S. Šiková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,
berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení z 5. zasadnutia OZ zo dňa 30.03.2023

Hlasovanie poslancov:

*Za: 6 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 1 (R. Birdáč)

K bodu 5) Informácia hlavnej kontrolórky obce, o vykonaní kontroly na základe podnetu Okresnej prokuratúry Levice

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Alžbeta Kádašiová, informovala poslancov o bezodkladnom vykonaní kontroly o nerealizovaných platbách obci za predané rybárske povolenky, predaj host'ovačiek a nelegálne zavedenie elektriny. Po vykonaní kontroly, bude Okresnej prokuratúre Levice a Obecnému zastupiteľstvu v Šarovciach, zo strany hlavnej kontrolórky podaná správa o kontrolných zisteniach.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa S. Šiková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,

berie na vedomie informáciu hlavnej kontrolórky obce, o vykonanie kontroly o nerealizovaných platbách obci za predané rybárske povolenky, predaj host'ovačiek a nelegálne zavedenie elektriny

Hlasovanie poslancov:

*Za: 6 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 1 (R. Birdáč) Zdržal sa: 0

K bodu 6) Informácia starostky obce, vo veci: upozornenie prokurátora, Okresná prokuratúra Levice

Starostka obce informovala prítomných o doručení listu z Okresnej prokuratúry Levice, vo veci: upozornenie prokurátora, podľa § 28 odsek 2 písmeno g) zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov. Za účelom odstránenia pochybenia zo strany obce, navrhla prijať opatrenia a v budúcnosti postupovať v súlade so zákonom.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa S. Šiková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,

A) prejednálo upozornenie prokurátora podľa §28 odsek 2 písmeno g) zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre, č. Pd 42/23/4402-4 zo dňa 18.04.2023

B) vyhovuje upozorneniu prokurátora č. Pd 42/23/4402-4 zo dňa 18.04.2023

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 7) Návrh – Nájomná zmluva pre OZ Rybársky spolok GRANUS Šarovce

Materiál k uvedenému bodu poslanci obdržali v zákonnej lehote. Starostka obce informovala prítomných, že návrh nájomnej zmluvy je vypracovaný podľa zverejneného zámeru. Zo strany poslancov, neboli vznesené žiadne pripomienky. (materiál priložený k zápisnici)
Poslankyňa S. Šiková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,
schvaľuje

A) prenájom nehnuteľnosti (vodná plocha) – nehnuteľnosť vedená v katastri nehnuteľností v obci Šarovce, v katastrálnom území Veľké Šarovce, na liste vlastníctva č. 1060, vo vlastníctve obce v podiele 1/1 z celku, parcela registra „C“ č. 1903 – vodná plocha o výmere 14860 m², za ročné nájomné 100 €, za každý aj začatý rok nájmu, ktoré je splatné vopred do 31. mája, na dobu určitú 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy, ako prípad z dôvodu osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prospech Občianskeho združenia Rybársky spolok GRANUS Šarovce, so sídlom 935 52 Šarovce č. 128, IČO: 42333016

Dôvod hodný osobitného zreteľa, je tá skutočnosť, že nájomca požiadaval o uzavretie nájomnej zmluvy, preukázal odbornú spôsobilosť na výkon práva rybárstva a zaviazal sa zabezpečiť lov rýb v záujme všetkých obyvateľov obce.

B) znenie Nájomnej zmluvy, podľa textu materiálu

Hlasovanie poslancov:

*Za: 6 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 1 (R. Birdáč)

K bodu 8) Žiadosť OZ rybárov–Šarovce, o prenájom vodnej plochy Šarovce

Starostka obce informovala prítomných, že obecnému úradu bola dňa 17.4.2023 doručená žiadosť Občianskeho združenia rybárov–Šarovce, so sídlom Šarovce č. 342, vo veci prenájmu vodnej plochy v Šarovciach. O predmete nájmu, sa rokovalo v predchádzajúcom bode.

(materiál priložený k zápisnici)

Starostka obce dala návrh na vyjadrenie sa k danej žiadosti a jej prerokovanie.

Hlasovanie poslancov:

*Za: 0 Proti: 6 E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Zdržal sa: 1 (R. Birdáč)

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 9) Návrh – Dodatok č. 2 k VZN č. 2/2022, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach so sídlom na území obce Šarovce

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v zákonnej lehote. Bližšie s návrhom dodatku prítomných oboznámila A. Boháčová. Obec Šarovce, ako zriaďovateľ školských jedální, určuje výšku finančného príspevku na stravovanie v súlade s finančnými pásmami nákladov na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov, ktoré vydalo Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR s účinnosťou od 01.01.2023. Na základe vývoja cenových relácií potravín, navrhujeme zmenu finančných pásiem, aby bola zabezpečená kvalita podávaného jedla. V prípade, ak zariadenie školského stravovania pripraví stravu v nižšej sume, ako je výška dotácie, uvedený rozdiel bude použitý na skvalitnenie jedla, rozšírenie jedla o doplnkové jedlo, prípadne na úhradu režijných nákladov s cieľom skvalitnenia kultúry stravovania.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa S. Šiková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,

schvaľuje Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Šarovce č. 2/2022, o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach so sídlom na území obce Šarovce

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 10) Návrh – Zámer na prenájom nehnuteľnosti – nebytových priestorov, žiadateľ: Erika Bandová, 935 52 Šarovce č. 366

Materiál k uvedenému bodu poslanci obdržali v zákonnej lehote. Bližšie s návrhom zámeru prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa prítomných oboznámila starostka obce. Ide o budovu, ktorá má dve nebytové miestnosti. Vo väčšej sídli Miestna organizácia Csemadok – 46,5m², v druhej menšej – 22,5m² bol ukončený prenájom. Nakoľko väčšia miestnosť slúžila voľakedy ako kaderníctvo, je potrebné aby nastala výmena a Miestna organizácia Csemadok išla do menšej miestnosti, ak je to možné. Vedúca MO Csemadok súhlasí s výmenou, zo strany obce by uvítala skriňu na uloženie krojov. Ďalej je potrebné počítať s tým, že nakoľko je tam spoločná žumpa s materskou školou, vývoz odpadových vôd je potrebné doriešiť tiež, ak bude miestnosť prenajatá ako prevádzka kaderníctva. Poslankyňa S. Šiková, apelovala na to, aby sa z bezpečnostných dôvodov, čo sa týka detí navštevujúcich materskú školu, oddelila budova služieb od materskej školy. Vytvoriť samostatný vchod v prípade prevádzky kaderníctva.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,

A) schvaľuje

Zámer prenájmu obce Šarovce, nebytový priestor – miestnosť, v budove vedenej v katastri nehnuteľností v obci Šarovce, v katastrálnom území Veľké Šarovce, na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve obce v celosti, pod súpisným číslom 127 – budova obchodu a služieb, na parcele číslo 139/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m², predmet nájmu - prenajatá miestnosť o výmere 46,5 m², za nájomné vo výške 100 € mesačne, na obdobie 1 rok, s účinnosťou od 01.06.2023 do 31.05.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zdôvodnenie osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že žiadateľka prejavila záujem dlhodobo využívať a udržiavať miestnosť v nebytovom priestore. Obec Šarovce, neplánuje v blízkej budúcnosti daný priestor – miestnosť využívať na iný účel. Nikto iný neprejavil v súčasnosti záujem o prenájom daného priestoru – miestnosti, a je vo verejnom záujme prenajať nevyužitý majetok obce v prospech služby občanom.

B) ukladá

obecnému úradu, zverejniť Zámer prenájmu majetku obce Šarovce, podľa textu materiálu a predložiť zo strany obce návrh znenia nájomnej zmluvy na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Šarovciach

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šíková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 11) Žiadosť o potvrdenie splnomocnenia, žiadateľ: Poľovnícky spolok Nimród, Tekovské Lužany

Prítomných s uvedeným splnomocnením oboznámila starostka obce. Navrhnutý splnomocnenec p. Jaroslav Líška, bytom Tekovské Lužany, ul. Družstevná č. 75, ma nedávno navštívil, ohľadne splnomocnenia splnomocnenca v rozsahu § 5 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, aby obec Šarovce, zastúpenú štatutárnym orgánom JUDr. Margitou Bednáríkovou, ako vlastníka poľovných pozemkov o rozlohe vlastníckeho podielu 2,580388 hektára, v uznanom poľovnom revíri „ Nimród Tekovské Lužany “, mohol zastupovať. Splnomocnenec má povinnosť splnomocniteľa o výsledku konania informovať.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,

A) ruší

ku dňu 09.05.2023, všetky doteraz podpísané predošlé splnomocnenia za obec Šarovce, ktoré boli podpísané ohľadne zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíry Nimród Tekovské Lužany, a hlasovacie práva na zhromaždení podľa ustanovenia §5 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

B) schvaľuje

splnomocnenie, pre splnomocnenca Jaroslava Líšku, nar. 15.10.1956, bytom: Družstevná, č. 75, 935 41 Tekovské Lužany, a týmto ho splnomocňuje v rozsahu §5 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, aby zastupoval obec Šarovce, ako vlastníka poľovných pozemkov (kde rozloha vlastníckeho podielu obce Šarovce v poľovnom revíre je 2,580388 hektára), v uznanom poľovnom revíre „ Nimród Tekovské Lužany “, uznaného podľa rozhodnutia Lesného úradu v Leviciach č. j. 194/93 zo dňa 14.11.1994 a č. j. 000199/2004 zo dňa 20.04.2004, vo veci zvolania zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, vo veci hlasovania na zhromaždení vlastníkov tohto poľovného revíru, ako aj v zastupovaní voľby splnomocnencov zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, za účelom podpísania zmluvy o výkone práva poľovníctva v zmysle ustanovenia §11-16 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Splnomocnenec má povinnosť splnomocniteľa o výsledku konania informovať.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 12) Žiadosť o schválenie zakúpenia elektrickej panvice – žiadateľ: ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda Šarovce č. 426

Žiadosť o schválenie zakúpenia elektrickej panvice do školskej jedálne, predniesla prítomným riaditeľka školy PaedDr. Zuzana Líšková. Súčasná panvica bola zakúpená ešte v roku 2010, je zastaralá, opotrebovaná a energeticky náročná na spotrebu. Na základe vykonaného prieskumu, by zakúpená elektrická liatinová panvica do školskej jedálne finančne vyšla na 5.827,20 €. Nákup panvice bude hrazený z finančných prostriedkov, ktoré má školská jedáleň z príspevkov na úhradu režijných nákladov od stravníkov.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach,

schvaľuje Základnej škole s materskou školou – Alapiskola és Óvoda Šarovce, zakúpenie elektrickej liatinovej panvice, do školskej kuchyne v hodnote 5.827,20 €, pričom nákup panvice bude realizovaný z finančných prostriedkov režijných nákladov školskej jedálne

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová, M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 13) Interpelácia poslancov

Do interpelácie sa prihlásil:

Ing. Ondrej Bakula

- informoval o zistení skutkového stavu futbalovej organizácie TJ Klas Šarovce:
 - navštívil som Oblastný futbalový zväz v Leviciach
 - TJ Klas Šarovce tam má finančný dlh v sume 1.100 € (tzv. prehrešky)
 - štartovné je treba zaplatiť v sume 600 €
 - ak TJ Klas Šarovce vydrží v skupine rok, štartovné sa vráti späť
 - podmienkou je / všetci pôvodní hráči za TJ Klas Šarovce, sa musia vrátiť späť
 - žiadateľ o pokračovanie činnosti futbalovej organizácie TJ Klas Šarovce, Peter Vnad, sa nedostavil na zasadnutie OZ ani minule a ani teraz

Helena Bystránska

- z akého zdroja peňazí sa to zaplatí?

JUDr. Margita Bednáríková, starostka obce

- informovala o stave budovy bývalého zdravotného strediska sp. č. 110 (ambulancia zubného a všeobecného lekára)
 - o priestor má záujem firma PM BAZĚNY, s. r. o., Želiezovce
 - nie je isté, či v daných priestoroch bude môcť byť predajňa elektroinštalačného materiálu, železiarstva, voda - kúrenie, bazény, záhrada a domáce potreby
 - priestor má posúdiť aj statik (v prípade búranie niektorých stien)

K bodu 14) Diskusia

Do diskusie sa postupne prihlásili:

- Rudolf Kováč
 - niektoré náhrobné kamene v cintoríne chátrajú, nemajú majiteľa, je možné vyčleniť nejaké miesto v cintoríne a tam ich naukladať?, neplatiči hrobových miest? – obec nech rieši aj tento stav
- Štefan Jónáš
 - pán Bakula, povedal ste, že nemôže ísť nájom na nájom, prečo ste na naše nájomné zmluvy dali nájom na nájom (nájomná zmluva Rybársky spolok Granus)
- Ing. Ondrej Bakula
 - pred vaším bodom, bol schválený nájom
- Július Kántor
 - 6.000 € sme dali za nákup rýb
 - pán advokát, povedal ste, že naše nájomné zmluvy sa nedajú zrušiť inak, len súdnou cestou, zastupoval ste v minulosti pani Jónášovú, ako je to možné? etika vám nič nehovorí? aj ja mám školy
- Mgr. Peter Nyúl
 - v minulosti som zastupoval obec, nie pani Jónášovú, hájím záujmy obce, nájomné zmluvy boli zrušené, stanoviska boli postavené bez súhlasu OZ, tieto sa rozobrali, tým pádom predmet zmluvy zanikol
- Štefan Jónáš
 - pani hlavná kontrolórka, poslal som vám žiadosť preveriť hospodárenie Granusu v rokoch 2013 až 2019, žiadosť bola zmätená zo stola

- PhDr. Alžbeta Kádašiová
 - kontroly schvaľuje obecné zastupiteľstvo, žiadosť bola postúpená na zasadnutie obecného zastupiteľstva
 - prečítala som si list prokurátorky, žiada o prešetrenie neodvedených finančných prostriedkov
 - počujem áno platili, ale peniaze v pokladni obce nie sú
- Július Kántor
 - obecné zastupiteľstvo a starostka obce, dostanú ďalší list z prokuratúry
- Róbert Molnár
 - v minulosti aj Granus zarybňoval
- Rudolf Kováč
 - prečo nechytáte ryby spolu?

K bodu 15) Záver

Nakoľko zo strany poslancov, neboli už žiadne otázky, starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

V Šarovciach, 16.05.2023

starostka obce JUDr. Margita Bednáríková -----

overovateľ zápisnice Helena Bystránska -----

overovateľ zápisnice Eva Kajtárová -----

zapisovateľka Alžbeta Boháčová -----