

Okresný úrad Levice

pozemkový a lesný odbor
Ul. Ľ. Štúra 53, 934 03 Levice

Ev.č. OU-LV-PLO/2014/000497
Sp.č. OU-LV-PLO/2014/00016

Levice, dňa 11.02.2014

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 5 ods.1,4 zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol

takto:

podľa § 13 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

s c h v a ľ u j e

projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Malé Šarovce, obec Šarovce, okres Levice, ktorého zhotoviteľom je Geodetická kancelária PROGEOS s.r.o., Dopavná 14, 934 01 Levice.

O d ô v o d n e n i e

Bývalý Obvodný pozemkový úrad v Leviciach (ďalej len „ObPÚ“), rozhodnutím pod č. P 2009/00002, ev.č.2009/000550 zo dňa 25.3.2009 nariadil podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách pozemkové úpravy z dôvodov, uvedených v § 2 ods. 1, písm. a) zákona o pozemkových úpravách. Obvodom PÚ je katastrálne územie Malé Šarovce. Z obvodu PÚ boli vyňaté pozemky v zastavanom území obce .

Po schválení úvodných podkladov projektu PÚ podľa § 10 zákona o pozemkových úpravách a to schválení registra pôvodného stavu pod č.2011/001771 zo dňa 3.11.2011, schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode PÚ rozhodnutím č.2012/000681 zo dňa 19.04.2012 a zásad umiestnenia nových pozemkov, ktorých platnosť podľa § 11 ods.23 bola oznámená pod č.2012/001251 zo dňa 8.08.2012, ObPÚ v Leviciach zadal vypracovanie projektu PÚ podľa § 12 zákona o pozemkových úpravách.

Obsahom projektu PÚ je najmä rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (ďalej len „rozdeľovací plán“). Rozdeľovací plán má grafickú časť (umiestnenie nových pozemkov) a písomnú časť (register nového stavu). Rozdeľovací plán bol zostavený podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu na základe údajov katastra nehnuteľnosti platných ku dňu 08.03.2013 a platných zásad umiestnenia nových pozemkov.

Projekt PÚ bol doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav dňa 11.11.2013, podľa § 13 ods.1 zákona o pozemkových úpravách zverejnený verejnou vyhláškou v obci Šarovce od 11.11.2013 do 12.12.2013. Súčasne bol každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu je známe, doručený výpis z rozdeľovacieho plánu.

V zákonom určenej 30 dňovej lehote nebola proti výpisu z rozdeľovacieho plánu podaná žiadna námietka.

V zmysle § 13 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách, ak nie sú podané námietky, okresný úrad projekt pozemkových úprav schváli.

Vzhľadom na to, že projekt PÚ je spracovaný v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a príslušnými právnymi predpismi, Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor schvaľuje projekt PÚ Malé Šarovce.

Toto rozhodnutie je podkladom pre nariadenie vykonania projektu.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor, Dopravná 14, 934 03 Levice. Odvolacím orgánom je okresný úrad v sídle kraja Nitra. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

V zmysle § 13 ods. 7 zákona o pozemkových úpravách sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní spôsobom obvyklým v mieste, ktorého sa konanie týka a to na úradnej tabuli Obecného úradu Šarovce.

Doručuje sa :

- verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Levice, pozemkový a lesný odbor
- Obecný úrad Šarovce, 935 52 Šarovce - 2x, (1 exemplár na vyvesenie)
- a/a

Ing. Roman Steinemann
vedúci odboru

Potvrdenie doby vyvesenia :

Vyvesené od:.....14.2.2014..... do:.....3.3.2014..... pečiatka, podpis