

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov
zo dňa 18.12.2009

Uzavretej medzi:

Prenajímateľ: **Obec Šarovce, Obecný úrad Šarovce č. 128, IČO: 00 307 521,**
zast. štatutárnou zástupkyňou PaedDr. Katarínou Tabačkovou – starostkou

a

Nájomca: **Poľnohospodárske družstvo Júr nad Hronom**
so sídlom 935 57 Jur nad Hronom, IČO: 00 589 306
zast.: Ing. Ladislavom Kazlovom – predsedom
a Ing. Ladislavom Kazlovom ml. - členom predstavenstva,
družstvo zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
odd.: Dr, vložka č. 241/N

P r e a m b u l a

Prenajímateľ a nájomca v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 za použitia ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný dlhodobým užívaním poľnohospodárskych pozemkov nájomcom, ktorý hospodári na prenajatých pozemkoch so starostlivosťou riadneho hospodára, ktorý má vložené prostriedky na dlhodobé zúrodnenie pozemkov a vykonáva pre prenajímateľa bezplatné služby, uzatvárajú k nájomnej zmluve nasledovný dodatok:

1. Mení sa Článok I. zmluvy, ktorého nové znenie je:

Článok I.

1. Prenajímateľ za odplatu prenecháva do dočasného užívania /nájmu/ nájomcovi poľnohospodárske pozemky vedené Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, okres Levice, obec Šarovce, zapísané na LV č. 1060 – katastrálne územie Veľké Šarovce, na LV č. 773 – katastrálne územie Malé Šarovce, v celkovej výmere 462122 m².

2. Mení sa Článok IV. ods. 1. a 2., ktorých nové znenie je:

Článok IV.

1. Ročné nájomné je 150,-EUR/ha/rok, pričom celkové ročné nájomné za prenajaté pozemky je 6.931,-EUR.
2. Spôsob platenia nájomného v dohodnutej plnej výške podľa čl. IV. bude úhradou sumy na účet prenajímateľa vedený v PRIMA Banke a.s., číslo účtu: 2201604002/5600, IBAN: SK67 5600 0000 0022 0160 4002.
Nájomné je splatné pozadu k 1. októbru kalendárneho roka za bežný kalendárny rok.

3. Mení sa Článok V. ods. 1. a 2., ktorých nové znenie je:

1. Nájom vzniká od 31.12.2014.
2. Zmluva je uzavretá na dobu určitú na 5 rokov – do 31.12.2019.

./.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 18.12.2009 zostávajú nezmenené.

Tento dodatok k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Šarovce dňa 27.01.2015

v Šarovciach dňa 27.01.2015

prenajímateľ:



nájomca:

