

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarovciach konaného dňa 20.06.2023

Prítomní –

starostka obce:	JUDr. Margita Bednáriková
poslanci OZ:	Erika Bagócsiová, Ing. Ondrej Bakula, Rudolf Birdáč, Helena Bystránska, Eva Kajtárová, Mária Slúková, Silvia Šiková
hlavná kontrolórka obce:	PhDr. Alžbeta Kádašiová
advokát obce:	Mgr. Peter Nyúl
zamestnanci obce:	Alžbeta Boháčová, Bc. Eva Herianová
iní prítomní:	podľa priloženej prezenčnej listiny

Program rokovania

- 1/ Otvorenie zasadnutia, návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie
- 2/ Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 3/ Voľba návrhovej komisie
- 4/ Kontrola plnenia uznesení zo 6. zasadnutia OZ v Šarovciach dňa 09.05.2023
- 5/ A) Záverečný účet obce Šarovce za rok 2022
B) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Šarovce za rok 2022
- 6/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2023
- 7/ Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly o nerealizovaných platbách obci Šarovce na základe podnetu Okresnej prokuratúry Levice
- 8/ Návrh nájomnej zmluvy k prenájmu nebytových priestorov – nájomca Erika Bandová, Šarovce č. 366
- 9/ Žiadosť o odkúpenie obecného bytu v bytovom dome sp. č. 425 – žiadateľ Helena Gogová, Šarovce č. 78
- 10/ Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 1932 pri rodinnom dome sp. č. 497 – žiadateľ Eva Vanyová, Šarovce č. 497
- 11 / Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 2133, 2134, 2135 – žiadateľ ELISS Industrial, s.r.o., Šarovce č. 151 a Nemovitosti SK&CZ, s.r.o., Saarinenova 1129/3, Praha
- 12/ Žiadosť vo veci pokračovania futbalového klubu TJ Klas Šarovce a zároveň založenie žiackeho mužstva – žiadateľ Koloman Virág, Šarovce č. 34
- 13/ Žiadosť vo veci založenia futbalového klubu pre mladistvých – žiadateľ Vojtech Kóša, Šarovce č. 33
- 14/ Interpelácia poslancov
- 15/ Diskusia
- 16/ Záver

K bodu 1) Otvorenie zasadnutia, návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie

Starostka obce privítala poslancov a ostatných prítomných. Konštatovala, že prítomných je 7 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Následne sa opýtala poslancov, či má niekto doplnenie bodu do programu. O slovo sa prihlásil zástupca starostky obce Ing. Ondrej Bakula, ktorý navrhol, aby sa zaradil do programu ako bod 14 - Určenie platu starostky obce Šarovce, tým nastane posun jednotlivých bodov, všetko ostatné zostáva nezmenené. Starostka obce prečítala nové znenie programu, následne návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Program rokovania

- 1/ Otvorenie zasadnutia, návrh programu rokovania OZ a jeho schválenie
- 2/ Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 3/ Voľba návrhovej komisie
- 4/ Kontrola plnenia uznesení zo 6. zasadnutia OZ v Šarovciach dňa 09.05.2023
- 5/ A) Záverečný účet obce Šarovce za rok 2022
B) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Šarovce za rok 2022
- 6/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2023
- 7/ Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly o nerealizovaných platbách obci Šarovce na základe podnetu Okresnej prokuratúry Levice
- 8/ Návrh nájomnej zmluvy k prenájmu nebytových priestorov – nájomca Erika Bandová, Šarovce č. 366
- 9/ Žiadosť o odkúpenie obecného bytu v bytovom dome sp. č. 425 – žiadateľ Helena Gogová, Šarovce č. 78
- 10/ Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 1932 pri rodinnom dome sp. č. 497 – žiadateľ Eva Vanyová, Šarovce č. 497
- 11 / Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 2133, 2134, 2135 – žiadateľ ELISS Industrial, s.r.o., Šarovce č. 151 a Nemovitosti SK&CZ, s.r.o., Saarinenova 1129/3, Praha
- 12/ Žiadosť vo veci pokračovania futbalového klubu TJ Klas Šarovce a zároveň založenie žiackeho mužstva – žiadateľ Koloman Virág, Šarovce č. 34
- 13/ Žiadosť vo veci založenia futbalového klubu pre mladistvých – žiadateľ Vojtech Kóša, Šarovce č. 33
- 14/ Určenie platu starostky obce Šarovce
- 15/ Interpelácia poslancov
- 16/ Diskusia
- 17/ Záver

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
schvaľuje program rokovania 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarovciach

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2) Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila Eriku Bagócsiovú a Ing. Ondreja Bakulu, za zapisovateľku Alžbetu Boháčovú. Prečítala návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
berie na vedomie overovateľov zápisnice Eriku Bagócsiovú a Ing. Ondreja Bakulu, za zapisovateľku A. Boháčovú.

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3) Voľba návrhovej komisie

Starostka obce predniesla nasledovné zloženie návrhovej komisie: Helena Bystránska a Mária Slúková. Prečítala návrh na uznesenie a dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
volí návrhovú komisiu v zložení: Helena Bystránska a Mária Slúková.

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 4) Kontrola plnenia uznesení zo 6. zasadnutia OZ v Šarovciach dňa 09.05.2023

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Alžbeta Kádašiová, informovala poslancov o splnení uznesenia č. 70, prijatého dňa 09.05.2023.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení zo 6. zasadnutia OZ zo dňa 09.05.2023

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5) A) Záverečný účet obce Šarovce za rok 2022

B) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Šarovce za rok 2022

A) Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v stanovenej lehote. Účtovníčka obce Bc. E. Herianová, stručne informovala poslancov o Záverečnom účte obce Šarovce za rok 2022. Nakoľko nastúpila do zamestnania ako účtovníčka obce v mesiaci február 2023, vychádzala z dokumentov, ktoré mala k dispozícii.

B) Odborné stanovisko k záverečnému účtu obce Šarovce za rok 2022 poslancom predniesla hlavná kontrolórka obce PhDr. Alžbeta Kádašiová. Na základe vykonanej kontroly odporučila: za 1) vypracovať Zásady rozpočtového hospodárenia obce Šarovce, s vymedzením kompetencií starostky obce, za účelom vykonania rozpočtových opatrení a za 2) vyšpecifikovať výsledok rozpočtového hospodárenia obce za rok 2022 a zostatky finančných prostriedkov z predchádzajúcich rokov a následne vykonať prevod týchto finančných prostriedkov na rezervný fond obce.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

A) schvaľuje Záverečný účet obce Šarovce za rok 2022 bez výhrad

B) berie na vedomie schodok rozpočtového hospodárenia vo výške -93.493,28 €

C) berie na vedomie Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Šarovce za rok 2022

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 6) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2023

Kontrolórka obce PhDr. Alžbeta Kádašiová skonštatovala, že materiál k uvedenému bodu poslanci obdržali, majú ho pred sebou. Zo strany poslancov neboli k predloženému návrhu žiadne pripomienky.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

A) schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2023

B) poveruje hlavnú kontrolórku obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023

Hlasovanie poslancov:

Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 7) Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly o nerealizovaných platbách obci Šarovce na základe podnetu Okresnej prokuratúry Levice

Materiál k uvedenému bodu poslanci obdržali v zákonnej lehote. Hlavná kontrolórka obce informovala prítomných o výsledku vykonanej kontroly, na základe ktorej odporúča: za 1) dôsledne vykonávať základnú finančnú kontrolu v zmysle §6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a za 2) dôsledne viesť evidenciu prísne zúčtovateľných tlačív.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly o nerealizovaných platbách obci Šarovce za predané rybárske povolenky, predaj hosťovačiek a nelegálne zavedenie elektriny na základe podnetu Okresnej prokuratúry Levice

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8) Návrh nájomnej zmluvy k prenájmu nebytových priestorov – nájomca Erika Bandová, Šarovce č. 366

Starostka obce informovala prítomných, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bola prerokovaná žiadosť E. Bandovej, týkajúca sa prenájmu nebytových priestorov. Zámer prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, bol zverejnený na web stránke obce v zákonnej lehote. K predloženej nájomnej zmluve, neboli vznesené zo strany poslancov žiadne pripomienky.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

schvaľuje

- A)** prenájom nehnuteľnosti / nebytový priestor – miestnosť v časti nehnuteľnosti budovy sp. č. 127, budova obchodu a služieb, na parcele registra „C“ č. 139/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46,5 m², za nájomné vo výške 100 € za mesiac, na obdobie 1 rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v prospech Eriky Bandovej bytom 935 52 Šarovce č. 366

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v dlhodobom využívaní a udržiavaní miestnosti v nebytovom priestore – účel prenájmu: prevádzkovanie kaderníckeho salónu.

- B)** znenie nájomnej zmluvy podľa textu materiálu

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9) Žiadosť o odkúpenie obecného bytu v bytovom dome sp. č. 425 – žiadateľ Helena Gogová, Šarovce č. 78

Starostka obce informovala prítomných, že žiadateľka pani H. Gogová, prejavila záujem o odkúpenie bytu vo vlastníctve obce. Predmetný byt sa nachádza v bytovom dome sp. č. 425, v súčasnosti je v prenájme, pričom nájomcom bytu je t. č. žiadateľka, ktorá v ňom býva so svojou rodinou. Z dôvodu, že má záujem byt si postupne zrekonštruovať podľa vlastných predstáv, prejavila záujem o jeho odkúpenie. Investícia obce do uvedeného bytu bola za posledné roky minimálna. Návrh je: predajná cena 10.000 €, odpredaj na splátky, doba návratnosti cca 15-20 rokov.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

- A) berie na vedomie** žiadosť Heleny Gogovej, bytom Šarovce č. 78, týkajúcu sa odkúpenia obecného bytu č.1 v bytovom dome sp. č. 425

- B) žiada** starostku obce, aby v uvedenej veci pripravila podklady k predaju na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šíková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 10) Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 1932 pri rodinnom dome sp. č. 497 – žiadateľ Eva Vanyová, Šarovce č. 497

Starostka obce informovala prítomných, že žiadateľka pani E. Vanyová, prejavila záujem o odkúpenie pozemku p. č. 1932, ktorý sa nachádza za jej rodinným domom.

Pozemok je vo vlastníctve obce. Žiadateľka má záujem o jeho odkúpenie z dôvodu, že by si rada vypestovala domácu zeleninu a ovocie, ale v súčasnosti nemá pozemok.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

A) berie na vedomie žiadosť Evy Vanyovej, bytom Šarovce č. 497, týkajúcu sa odkúpenia pozemku p. č. 1932, k. ú. Malé Šarovce

B) žiada starostku obce, aby v uvedenej veci prešetrila skutkový stav a pripravila podklady na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šíková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 11) Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 2133, 2134, 2135 – žiadateľ ELISS Industrial, s.r.o., Šarovce č. 151 a Nemovitosti SK&CZ, s.r.o., Saarinenova 1129/3, Praha

Materiál k uvedenému bodu poslanci obdržali v zákonnej lehote. Jedná sa o tri pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Veľké Šarovce, v celkovej výmere 6.371 m².

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní

rozhodlo, že nemá záujem o odpredaj nehnuteľností – pozemkov, parcela registra „C“, čísla parciel 2133 o výmere 810m², 2134 o výmere 4181 m² a 2135 o výmere 1380 m², k. ú. Veľké Šarovce

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šíková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 12) Žiadosť vo veci pokračovania futbalového klubu TJ Klas Šarovce a zároveň založenie žiackeho mužstva – žiadateľ Koloman Virág, Šarovce č. 34

13) Žiadosť vo veci založenia futbalového klubu pre mladistvých – žiadateľ Vojtech Kóša, Šarovce č. 33

Starostka obce skonštatovala, že na prerokovanie sú predložené dve žiadosti, ktoré majú rovnaký obsah, a to založenie žiackeho futbalového mužstva.

Nakoľko futbalové mužstvo TJ Klas Šarovce je nečinné, a má podlžnosť voči Oblastnému futbalovému zväzu Levice vo výške cca 1.100 €, vznikol problém so založením žiackeho futbalového mužstva. Všetky pohľadávky voči Futbalovému zväzu Levice, musia byť vysporiadané. V rozprave bolo podaných niekoľko návrhov ako pokračovať ďalej, ale je potrebné: zistiť, či obec môže odvolať súčasného štatutára TJ Klas, vyžiadať si zakladaciu listinu, či iné súvisiace dokumenty týkajúce sa organizácie futbalového mužstva.

(materiál týkajúci sa bodu 12 a 13 je priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
žiada starostku obce zistiť, či obec Šarovce, je oprávnená odvolať štatutára TJ Klas Šarovce

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 14) Určenie platu starostky obce Šarovce

O obsahu materiálu k uvedenému bodu informoval prítomných zástupca starostky obce Šarovce, Ing. Ondrej Bakula. Navrhol zvýšenie platu starostke obce o 40% od 01.06.2023. Výpočet platu starostky: 1304 € x 2,20 (koeficient) +40% (navýšenie), teda základný plat: 2869 €, navýšenie 1148 €, spolu plat starostky: 4017 €.

Advokát upozornil, že navýšenie platu starostky nemôže byť od 01.06.2023, ale len od 01.07.2023.

(materiál priložený k zápisnici)

Poslankyňa M. Slúková prečítala návrh na uznesenie a starostka obce dala hlasovať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach, po prerokovaní
určuje, plat starostky obce Šarovce, v rozsahu plného úväzku vo výške 4.017 €, v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p. s účinnosťou od 01. júla 2023

Hlasovanie poslancov:

*Za: 7 (E. Bagócsiová, Ing. O. Bakula, R. Birdáč, H. Bystránska, E. Kajtárová,
M. Slúková, S. Šiková)*

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 15) Interpelácia poslancov

Do interpelácie sa prihlásil:

Interpelácie zo strany poslancov neboli žiadne.

