

Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.02.2016

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny 6

1/ Otvorenie zasadnutia

Starostka obce privítala všetkých prítomných. Za zapisovateľku určila Alžbetu Boháčovú, a za overovateľov zápisnice Mgr. Katarínu Lőrinczovú a Ladislava Napa.

Schválenie programu 10. zasadnutia OZ

- 1/ Otvorenie zasadnutia - kontrola plnenia uznesení
- 2/ Vykonávanie činnosti technika a preventívára požiarnej ochrany obce - § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v z. n. p.
- 3/ Územný plán obce Šarovce - prehodnotenie
- 4/ Návrh - VZN č. 1/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ, ŠKD a zariadenia školského stravovania so sídlom na území obce Šarovce
- 5/ Spolufinancovanie nájomného - Ambulancia praktického lekára v nehnuteľnosti sp. č. 109, p. č. 67/1, 67/5
- 6/ Rôzne:
 - A) Rekoštrukcia priestoru pre archív obce - ukončenie
 - B) Informácia o podaných projektoch
 - C) Realizácia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce
 - D) Voľby do NR - marec 2016
 - E) Komunitné centrum - výberové konanie TSP
 - F) Zasadanie prípadovej komisie za účelom riešenia soc. pat. javov mladistvých v obci
 - G) Drobné stavebné a maliarske úpravy v dome smútku Malé Šarovce
 - H) * Zákon 430/2015 Z. z. - priestupky
 - * Vyhláška č. 9/2009 Z. z. - zosúladenie dopravných značiek a dopravných zariadení

Starostka obce požiadala poslancov o doplnenie nasledovných bodov do programu:

- CH) Žiadosť o kúpu stavebného pozemku - Patrik Horváth
- I) Žiadosť o dotáciu - Rímskokatolícka cirkev Žemliare
- J) Žiadosť o dotáciu - Reformovaná cirkev Šarovce
- K) Správa hlavnej kontrolórky obce z kontrolnej činnosti za rok 2015
- L) Správa z vykonanej kontroly (nájomné zmluvy)

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

Po schválení programu, nasledovala kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Všetky uznesenia boli splnené.

2/ Vykonávanie činnosti technika a preventívára požiarnej ochrany obce - § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v z. n. p.

Starostka obce oboznámila poslancov, že v súlade so zákonom č. 314/2001

Z. z. o ochrane pred požiarimi a vykonávacích predpisov v oblasti prevencie, obec musí mať nielen technika požiarnej ochrany, ale aj preventívára požiarnej ochrany. Služby technika PO pre obec vykonával doteraz Bc. Richard Zomborský, s jeho prácou je obec spokojná, a tak navrhujem vyššie uvedeného aj do funkcie preventívára požiarnej ochrany obce.

OZ **schvaľuje** v zmysle §9 ods. 7 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi do funkcie preventívára požiarnej ochrany obce Šarovce, Bc. Richarda Zomborského, trvale bytom Starý Hrádok č. 31

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

3/ Územný plán obce Šarovce - prehodnotenie

Starostka obce prítomných informovala, že v pravidelných intervaloch je potrebné prehodnotiť územný plán obce. Územný plán obce bol vypracovaný firmou ECOPLÁN, spracovateľom doc. Ing. Arch. Jaroslavom Coplákom, PhD., a schválený OZ dňa 25.8.2009, uznesením č. 18/1/2009. V súčasnosti tento vyhovuje, a nie je potrebná jeho aktualizácia, či už formou zmeny alebo doplnkom.

OZ **a) berie na vedomie** informáciu o Územnom pláne obce Šarovce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, ktorý bol vypracovaný firmou ECOPLÁN, spracovateľom doc. Ing. Arch. Jaroslavom Coplákom, PhD., autorizovaným architektom SKA, reg. č. 1524 AA, a schválený obecným zastupiteľstvom dňa 25.8.2009, uznesením č. 18/1/2009

b) konštatuje, že vypracovaný Územný plán obce Šarovce v súčasnosti vyhovuje a nie je potrebné realizovať ani zmenu a ani doplnok k územnému plánu

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

4/ Návrh - VZN č. 1/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na diet'a MŠ, ŠKD a zariadenia školského stravovania so sídlom na území obce Šarovce

Návrh VZN obce predniesla hlavná kontrolórka obce. Podkladom pre výpočet výšky dotácie - originálne kompetencie, bol tzv. jednotkový koeficient pre jednotlivé kategórie MŠ, ŠJ, ŠZ. Avšak objem finančných prostriedkov, ktorý obec dostane napočítaný na originálne kompetencie nie je pre obec záväzný. Obec môže prideliť zo svojho rozpočtu na financovanie školstva aj menšiu aj väčšiu čiastku, s ohľadom na svoje finančné možnosti. Oproti roku 2015 nastalo zvýšenie o 26 720 €.

OZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Šarovce č. 1/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, školského klubu detí a zariadenia školského stravovania so sídlom na území obce Šarovce podľa predloženého návrhu

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

5/ Spolufinancovanie nájomného - Ambulancia praktického lekára v nehnuteľnosti sp. č. 109, p. č. 67/1, 67/5

Všeobecný lekár pán doktor Orság st., pôsobí v prenajatých priestoroch Lekárne, kde platí prenájom vo výške 500 € / mesačne. Starostka obce informovala poslancov, že ju navštívil a požiadal o spolufinancovanie nájomného vo výške 250 € mesačne zo strany obce. Nakoľko je v záujme obce, udržať si všeobecného lekára v obci, je potrebné hľadať východisko z danej situácie. Starostka mala pohovor aj s doktorom Orságom ml., či by neprišiel do Šaroviec, do priestorov Lekárne, ale on povedal, že má svoje priestory v Želiezovciach, a neuvažuje o zmene. Z radov poslancov boli dané návrhy: že jedna z možností je presťahovať sa späť do pôvodných priestorov, ale tie je potrebné opraviť, nakoľko sú nevyhovujúce. Opravu by musel znášať doktor Orság st., keďže aj doktor Beszédes, si rekonštrukciu zubnej ambulancie urobil na vlastné náklady. Druhou možnosťou je, obsadiť voľné miestnosti v priestoroch Lekárne, inými praktickými doktormi (je tu aj možnosť ubytovania - čo sa javí ako pozitívum), čo by možno viedlo k zníženiu nájomného dr. Orsága st., a týmto by bol problém vyriešený.

OZ **nesúhlasí** so spolufinancovaním obce v sume 250 EUR / mesačne, týkajúcej sa platby nájomného - Ambulancia všeobecného lekárstva MUDr. Juraj Orság, ordinujúceho v obci Šarovce, v prenajatých priestoroch polyfunkčného objektu sp. č. 109, nachádzajúceho sa v k. ú. Veľké Šarovce, p. č. 67/5

hlasovanie poslancov: za – 0 proti – 6 zdržal sa – 0

6/ Rôzne - informovala starostka obce

A) Rekoštrukcia priestoru pre archív obce - ukončenie

- práce sú ukončené, priestory upratané, v krátkom čase bude archív presťahovaný do nových priestorov

B) Informácia o podaných projektoch

- kamerový systém / rozšírenie o ďalšie kamery - projekt podala obec
- kroje pre deti z MŠ na kultúrne podujatia - projekt podáva obec, za tri subjekty v obci (ZŠ, OZ a MŠ), celé to zastrešuje COOP Jednota (po zaradení do projektu, hlasujú obyvatelia obce priamo v predajni, za projekt, ktorý chcú podporiť)

- verejná zeleň / zberný dvor - projekt podáva obec, zastrešuje drogeria DM

C) Realizácia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce

- v súčasnosti sa pracuje na jeho ukončení, už je vo finálnom štádiu

D) Voľby do NR - marec 2016

- v mesiaci marci, nás čakajú voľby do NR, obec plní úlohy, ktoré jej zo zákona vyplývajú

E) Komunitné centrum - výberové konanie TSP

- nakoľko sa sprísnila podmienky na TSP, pani J. Budovcová ich nespĺňa,

musela obec vypísať výberové konanie na pozíciu terénny sociálny pracovník, komisia bola 5 - členná, svojich zástupcov mali tieto inštitúcie: úrad práce, implementačná agentúra, úrad splnomocnenca vlády pre rómske komunity, starostka obce a zástupca obecného úradu. Z prihlásených uchádzačov bol na pozíciu TSP komisiou vybraný Mgr. Daniel Bellus, s nástupom do pracovného pomeru od 1.3.2016.

F) Zasadanie prípadovej komisie za účelom riešenia soc. pat. javov mladistvých v obci

- komisia bude zasadať dňa 3.3.2016, prizvaní budú pracovníci kurately z ÚP Levice, TSP, rodičia detí a prítomná bude aj starostka obce

G) Drobné stavebné a maliarske úpravy v dome smútku Malé Šarovce

- okrem vykonaných drobných stavebných a maliarskych prác, sa zakúpili do domu smútky stoličky a vešiak

H) * Zákon 430/2015 Z. z. - priestupky

- obec môže zo zákona udeľovať pokuty za priestupok (porušenie verejného poriadku, ničenie majetku, požívanie alkoholických nápojov mladistvými ...) tieto sú príjmom obce

*** Vyhláška č. 9/2009 Z. z. - zosúladenie dopravných značiek a dopravných zariadení**

- doplnenie dopravných značiek, prípadne ich výmena na území obce, musí byť zrealizovaná do konca roka 2016 (všetky použité dopravné značky a dopravné zariadenia musia byť certifikované, vyrobené v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách)

CH) Žiadosť o kúpu stavebného pozemku - Patrik Horváth

S uvedenou žiadosťou oboznámila poslancov A. Boháčová. Menovaný býva so svojou mamou a starými rodičmi v rodinnom dome sp. č. 373. Za účelom osamostatniť sa, by si chcel kúpiť pozemok a postaviť dom. Poslanci súhlasili s predajom pozemku, ktorý bude slúžiť k výstavbe rodinného domu.

OZ **schvaľuje** v zmysle § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov " zámer priameho predaja majetku obce " - stavebný pozemok v k.ú. Malé Šarovce, p.č. 181/15 ostatné plochy o výmere 595 m² a p. č. 199/4 záhrada o výmere 399 m²

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

I) Žiadosť o dotáciu - Rímskokatolícka cirkev Žemliare

Uvedenú žiadosť poslanci odložili na prerokovanie na najbližšie zasadnutie OZ, nakoľko je potrebné zo strany žiadateľa upresniť účel dotácie. Zosúladiť so VZN obce Šarovce č. 2/2012 - poskytnutie dotácie z prostriedkov obce.

OZ **odkladá** do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žemliare, vo veci poskytnutia finančnej podpory - dotácie od obce Šarovce, z dôvodu upresnenia účelu dotácie - presné zadefinovanie, podľa Všeobecne záväzného nariadenia obce Šarovce č. 2/2012, týkajúceho sa podmienok poskytovania dotácií z prostriedkov obce

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

J) Žiadosť o dotáciu - Reformovaná cirkev Šarovce

S obsahom žiadosti informovala poslancov starostka obce. Reformovaná cirkev žiada finančnú dotáciu 1700 €, na kúpu a inštaláciu bezpečnostného zariadenia v budove " Jozefov Dom - József Ház ".

OZ **nesúhlasí** s poskytnutím finančnej dotácie obce Šarovce, Reformovanej Kresťanskej cirkvi, Cirkevný zbor Šarovce, za účelom zakúpenia bezpečnostného zariadenia na zabezpečenie nehnuteľnosti - budova " Jozefov Dom - József Ház ", nakoľko žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie je v rozpore so Všeobecne záväzným nariadením obce Šarovce č. 2 / 2012, týkajúceho sa podmienok poskytovania dotácií z prostriedkov obce

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

K) Správa hlavnej kontrolórky obce z kontrolnej činnosti za rok 2015

Hlavná kontrolórka obce predniesla poslancom správu z kontrolnej činnosti za rok 2015.

OZ **a) prerokovalo** predloženú Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015

b) schvaľuje predloženú Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015, v súlade s ustanovením § 18f odsek 1 písmeno e) zákona o obecnom zriadení

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

L) Správa z vykonanej kontroly (nájomné zmluvy)

So správou z vykonanej kontroly - overenie dodržiavania podmienok uzatvorených nájomných zmlúv platných k 31.12.2015 oboznámila poslancov hlavná kontrolórka obce Mgr. A. Kovács. Náhodným výberom boli skontrolované nájomné zmluvy. Odstránenie nedostatkov - kontrolné zistenia pri jednotlivých zmluvách je potrebné urobiť do 30.04.2016.

Ďalej je potrebné v zmluve o prenájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 30.07.2012 pre nájomcu DÉJÁ VU, s.r.o., uznesením určiť podmienky nájmu - nájomnej zmluvy, cenu za prenájom s účinnosťou pre celý rok 2016

OZ **berie na vedomie** Správu z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra obce, týkajúcu sa - Overenia dodržiavania podmienok uzatvorených nájomných zmlúv platných k 31.12.2015

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

OZ **určuje** cenu za prenájom nebytového priestoru - budova obecnej jedálne v Šarovciach, sp. č. 549, k. ú. Malé Šarovce, p. č. 1066/1, od 01.01.2016 do 31.07.2017, a to 250,- EUR / mesačne, pre nájomcu: DÉJÁ VU, s.r.o., Šarovce, zastúpená konateľom - Martou Gálovou

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

U Z N E S E N I A

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

schválilo v zmysle §9 ods. 7 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi do funkcie preventívára požiarnej ochrany obce Šarovce, Bc. Richarda Zomborského, trvale bytom Starý Hrádok č. 31

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

a) vzalo na vedomie informáciu o Územnom pláne obce Šarovce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, ktorý bol vypracovaný firmou ECOPLÁN, spracovateľom doc. Ing. Arch. Jaroslavom Coplákom, PhD., autorizovaným architektom SKA, reg. č. 1524 AA, a schválený obecným zastupiteľstvom dňa 25.8.2009, uznesením č. 18/1/2009

b) konštatovalo, že vypracovaný Územný plán obce Šarovce v súčasnosti vyhovuje a nie je potrebné realizovať ani zmenu a ani doplnok k územnému plánu

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

schválilo Všeobecne záväzné nariadenie obce Šarovce č. 1/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, školského klubu detí a zariadenia školského stravovania so sídlom na území obce Šarovce podľa predloženého návrhu

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

nesúhlasilo so spolufinancovaním obce v sume 250 EUR / mesačne, týkajúcej sa platby nájomného - Ambulancia všeobecného lekárstva MUDr. Juraj Orság, ordinujúceho v obci Šarovce, v prenajatých priestoroch polyfunkčného objektu sp. č. 109, nachádzajúceho sa v k. ú. Veľké Šarovce, p. č. 67/5

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

schválilo v zmysle § 9 ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov " zámer priameho predaja majetku obce " - stavebný pozemok v k. ú. Malé Šarovce, p. č. 181/15 ostatné plochy o výmere 595 m² a p. č. 199/4 záhrada o výmere 399 m²

Uznesenie č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

odložilo do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žemliare, vo veci poskytnutia finančnej podpory - dotácie od obce Šarovce, z dôvodu upresnenia účelu dotácie - presné zadefinovanie, podľa Všeobecne záväzného nariadenia obce Šarovce č. 2/2012, týkajúceho sa podmienok poskytovania dotácií z prostriedkov obce

Uznesenie č. 7

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

nesúhlasilo s poskytnutím finančnej dotácie obce Šarovce, Reformovanej Kresťanskej cirkvi, Cirkevný zbor Šarovce, za účelom zakúpenia bezpečnostného zariadenia na zabezpečenie nehnuteľnosti - budova " Jozefov Dom - József Ház ", nakoľko žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie je v rozpore so Všeobecne záväzným nariadením obce Šarovce č. 2 / 2012, týkajúceho sa podmienok poskytovania dotácií z prostriedkov obce

Uznesenie č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

a) prerokovalo predloženú Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015

b) schválilo predloženú Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015, v súlade s ustanovením § 18f odsek 1 písmeno e) zákona o obecnom zriadení

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

vzalo na vedomie Správu z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra obce, týkajúcu sa - Overenia dodržiavania podmienok uzatvorených nájomných zmlúv platných k 31.12.2015

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

určilo cenu za prenájom nebytového priestoru - budova obecnej jedálne v Šarovciach, sp. č. 549, k. ú. Malé Šarovce, p. č. 1066/1, od 01.01.2016 do 31.07.2017, a to 250,- EUR / mesačne, pre nájomcu: DÉJÁ VU, s.r.o., Šarovce, zastúpená konateľom - Martou Gálovou

Interpelácia:

Erika Bagócsiová - pomník Malé Šarovce / zlý stav oplotenía
starostka obce - uvažuje sa s opravou prípadne výmenou oplotenía

Keďže ďalšie otázky zo strany poslancov neboli, starostka obce PaedDr.
Katarína Tabačeková, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Alžbeta Boháčová

.....

Overovatelia: Mgr. Katarína Lőrinczová

.....

Ladislav Nap

.....

Starostka obce: PaedDr. Katarína Tabačeková

.....

Šarovce, dňa 25.02.2016