

## Z á p i s n i c a

### **z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.03.2015**

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny 6

#### **1/ Otvorenie zasadnutia**

Starostka obce privítala všetkých prítomných. Za zapisovateľku určila Alžbetu Boháčovú, a za overovateľov zápisnice Eriku Bagócsiovú a Silviu Fúriovú.

#### *Schválenie programu 5. zasadnutia OZ*

- 1/ Otvorenie zasadnutia - kontrola plnenia uznesení
- 2/ Voľba hlavného kontrolóra obce
- 3/ Návrh VZN obce Šarovce č.1/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a o trhovom poriadku na území obce Šarovce
- 4/ Návrh - Určenie platu starostu v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest
- 5/ Projekt: Rekonštrukcia, prístavba a modernizácia ZŠ a MŠ Šarovce - verejné obstarávanie, - ďalší postup realizácie projektu
- 6/ Rôzne:
  - A) Žiadosť o prenájom nehnuteľnosti - Martin Horváth, Pozba
  - B) Žiadosť o kúpu stavebného pozemku - Marie Horváthová, kpt. Nálepku 35, Levice
  - C) Info - Národný projekt Komunitné centrá; predaj akcií Prima banka Slovensko, a.s.; nový spracovateľ web stránky; exkurzia AE Mochovce; T-com: žiadosť o sponzorský dar / analógová ústredňa; obnovenie vydávania obecných novín - nadobudnutie licencie; v mesiaci marec - Deň učiteľov; v mesiaci apríl exkurzia Tekovské múzeum Levice

#### **Starostka obce požiadala poslancov o doplnenie nasledovných bodov do programu:**

- D) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce - Rímskokatolícka cirkev Žemliare
  - E) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ján Škamla, Šarovce č. 294
- hlasovanie poslancov:** za – 6                      proti – 0                      zdržal sa – 0

Po schválení programu, nasledovala kontrola plnenia uznesení z 3 a 4 zasadnutia obecného zastupiteľstva. Uznesenia boli splnené, interpelácie zodpovedané.

## 2/ Voľba hlavného kontrolóra obce

Starostka obce oboznámila poslancov, že prišli dve uchádzačky na pozíciu Hlavný kontrolór obce: Ing. A. Tatárová a Mgr. A. Kovács. Pôvodne si poslal žiadosť aj Mgr. Zoltán Fekete, ale ten sa nedostavil. Poslanci si zvolili komisiu pre voľbu HK : predseda - Mária Slúková, členovia - Július Bagócsi a Ladislav Nap. Predsedkyňa komisie privítala uchádzačky na post HK a vyzvala ich, aby sa predstavili a potom postupne odprezentovali svoj program - Plán kontrolnej činnosti HK obce Šarovce na I. polrok 2015. Poslanci volili tajným hlasovaním. Komisia vyhodnotila voľbu hlavného kontrolóra, po sčítaní hlasov predsedkyňa vyhlásila, že Mgr. Adriana Kovács, bude hlavnou kontrolórkou obce Šarovce na ďalších 6 rokov, a zároveň sa poďakovala Ing. A. Tatárovej za účasť.

OZ **a) volí** za hlavného kontrolóra obce Šarovce Mgr. Adrianu Kovács, narodenú 19.02.1971, bytom Jur nad Hronom, č. 247, na dobu 6 rokov s úväzkom 0,1

**b) súhlasí** s podnikateľskou činnosťou hlavnej kontrolórky obce  
*hlasovanie poslancov:*            za – 6                    proti – 0                    zdržal sa – 0

OZ **a) prerokovalo** predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2015

**b) schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2015  
*hlasovanie poslancov:*            za – 6                    proti – 0                    zdržal sa – 0

## 3/ Návrh VZN obce Šarovce č.1/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o trhovom poriadku na území obce Šarovce

Starostka obce prítomných poslancov oboznámila s obsahom všeobecne záväzného nariadenia.

OZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Šarovce č. 1/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o trhovom poriadku na území obce Šarovce podľa predloženého návrhu

*hlasovanie poslancov:*            za – 6                    proti – 0                    zdržal sa – 0

## 4/ Návrh - Určenie platu starostu v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

Prednostka obecného úradu Helena Sádovská, predniesla Dôvodovú správu na úpravu platu starostky obce, s účinnosťou od 01.01.2015.

OZ **a) berie na vedomie**, že na základe uznesenia č. 1/2014/5 zo dňa 12.12.2014 bol plat starostky doposiaľ stanovený rozhodnutím obecného zastupiteľstva podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona so zv ýšením o 20%, čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2013 znamená - na základe § 3 ods. 1 citovaného zákona - od 12.12.2014 sumu 1959,- EUR

**b) schvaľuje** podľa § 5 ods. 2 citovaného zákona a s účinnosťou od 1.1.2015 plat starostu v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu o 20%, t. j. na sumu 2039,- Eur

*hlasovanie poslancov:*            za – 6                    proti – 0                    zdržal sa – 0

**5/ Projekt: Rekonštrukcia, prístavba a modernizácia ZŠ a MŠ Šarovce - verejné obstarávanie, - ďalší postup realizácie projektu**

Starostka obce informovala poslancov, že vypracovaný projekt bol odoslaný na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Verejné obstarávanie na realizáciu vykonaných prác, vyhrala firma Novosedlík, Nitra.

**OZ berie na vedomie** ďalší postup realizácie projektu Rekonštrukcia, prístavba a modernizácia Základnej školy s Materskou školou Šarovce

( odsúhlasenie dokumentácie Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR k začatiu samotnej realizácii projektu - podpísanie zmluvy s úspešným uchádzačom VO stavebné práce: firma Novosedlík, s.r.o., Nitra )

**hlasovanie poslancov:**            za – 6            proti – 0            zdržal sa – 0

**6/ Rôzne**

**A) Žiadosť o prenájom nehnuteľnosti - Martin Horváth, Pozba**

S uvedenou žiadosťou oboznámila poslancov A. Boháčová. Jedná sa o prenájom priestorov bývalého kaderníctva, v areáli materskej školy, za účelom zhromaždenia ľudí hlásiacich sa k evanjelickej cirkvi.

**OZ a) prerokovalo** podanú žiadosť Martina Horvátha, bytom Pozba č. 222, vo veci prenájom nebytových priestorov sp. č. 127 / bývalé kaderníctvo /

**b) konštatuje**, že zámer prenájom smeruje k účelu poskytovania služieb občanom obce / zhromaždenia ľudí evanjelickej cirkvi /

**c) zamieta** uvedenú žiadosť z dôvodu nevyhovujúcich priestorov k danému účelu

**hlasovanie poslancov:**            za – 0            proti – 6            zdržal sa – 0

**B) Žiadosť o kúpu stavebného pozemku - Marie Horváthová, kpt.**

**Nálepku 35, Levice**

Starostka obce informovala prítomných, že M. Horváthová, je matkou Romana Horvátha, bytom Šarovce č. 271. Pozemky p. č. 1099/46 a p. č. 1099/47 v k. ú. Malé Šarovce, chce kúpiť pre syna za účelom stavby rodinného domu. Uvedené pozemky nie sú prebytočným majetkom obce.

**OZ a) prerokovalo** podanú žiadosť Márie Horváthovej, bytom Levice, kpt. Nálepku č. 35, vo veci odkúpenia pozemku - p. č. 1099/46 a 1099/47, k. ú. Malé Šarovce, za účelom stavby rodinného domu, pre syna Romana Horvátha, bytom Šarovce č. 271

**b) zamieta** uvedenú žiadosť, nakoľko uvedený pozemok nie je prebytočný majetok obce

**hlasovanie poslancov:**            za – 0            proti – 6            zdržal sa – 0

**C) Info - podala starostka obce**

\* Národný projekt Komunitné centrá - vyšla výzva;

\* predaj akcií Prima banka Slovensko, a.s. - peniaze za akcie sú už na účte obce;

\* nový spracovateľ web stránky - GALILEO;

\* exkurziá AE Mochovce; v mesiaci apríl exkurzia Tekovské múzeum Levice

\* T-com: má na obecnom úrade prenajatú miestnosť, žiadosť o sponzorský dar / na novú analógovú ústredňu - ešte neprišla odpoveď;

\* obnovenie vydávania obecných novín - nadobudnutie licencie / k 1.4.2015 - prvé číslo obecných novín /;

\* v mesiaci marec - Deň učiteľov - 27.03.2015;

#### **D) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce - Rímskokatolícka cirkev Žemliare**

A. Boháčová informovala poslancov o žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žemliare. Žiadosť sa týka dotácie na reštaurátorské práce oltárov v kostole sv. Anjelov Strážcov v Šarovciach. Dotáciu cirkev žiada v sume 700,- €. Za posledné tri roky cirkev o dotáciu nežiadala.

OZ **schvaľuje** Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žemliare, Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce v sume 500,- EUR, za účelom ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt

**hlasovanie poslancov:**                      za – 5                      proti – 0                      zdržal sa – 1  
( J. Bagócsi )

#### **E) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ján Škamla, Šarovce č. 294**

Starostka obce oboznámila poslancov s uvedenou žiadosťou. Spomínaný pozemok v žiadosti p. č. 1819 o výmere 1641 m<sup>2</sup>, sa nachádza v k. ú. Veľké Šarovce. V rámci pozemkových úprav bol pričlenený k obci, ako ostatná plocha, predtým bol pozemok vedený ako staré koryto rieky Hron. Nakoľko tento pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, a tento má záujem o jeho odkúpenie, navrhujem uvedený pozemok odpredať žiadateľovi.

OZ **a) prerokovalo** žiadosť Jána Škamlu, bytom Šarovce č. 294, vo veci odkúpenia pozemku p. č. 1819, k. ú. Veľké Šarovce, o výmere 1641 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie

**b) schvaľuje** predaj vyššie uvedenej parcely, v súlade s ustanovením §9a odsek 1 písmeno c) zákona o majetku obcí priamym predajom, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku ustanovenej podľa osobitného predpisu ( t. j. 1,33 Eur/m<sup>2</sup> )

**c) schvaľuje** spôsob zaplataenia kúpnej ceny v splátkach nasledovne:

do 31.08.2015 - 682,53 €                      do 30.09.2015 - 500,00 €

do 31.10.2015 - 500,00 €                      do 30.11.2015 - 500,00 €                      s tým, že na predmet kúpy uvedený v kúpnej zmluve, prejde vlastníctvo kupujúceho v katastri nehnuteľnosti až po uhradení celej kúpnej ceny kupujúcim na účet predávajúceho

**hlasovanie poslancov:**                      za – 6                      proti – 0                      zdržal sa – 0

## U Z N E S E N I A

### Uznesenie č. 1

#### **Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

- a) **zvolilo** za hlavného kontrolóra obce Šarovce Mgr. Adrianu Kovács, narodenú 19.02.1971, bytom Jur nad Hronom, č. 247, na dobu 6 rokov s úväzkom 0,1
- b) **súhlasilo** s podnikateľskou činnosťou hlavnej kontrolórky obce

### Uznesenie č. 2

#### **Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

- a) **prerokovalo** predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2015
- b) **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2015

### Uznesenie č. 3

#### **Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

**schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce Šarovce č. 1/2015 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o trhovom poriadku na území obce Šarovce podľa predloženého návrhu

### Uznesenie č. 4

#### **Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

- a) **vzalo na vedomie**, že na základe uznesenia č. 1/2014/5 zo dňa 12.12.2014 bol plat starostky doposiaľ stanovený rozhodnutím obecného zastupiteľstva podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona so zv ýšením o 20%, čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2013 znamená - na základe § 3 ods. 1 citovaného zákona - od 12.12.2014 sumu 1959,- EUR
- b) **schválilo** podľa § 5 ods. 2 citovaného zákona a s účinnosťou od 1.1.2015 plat starostu v sume, ktorá sa rovná zvýšeniu minimálneho platu o 20%, t. j. na sumu 2039,- Eur

### Uznesenie č. 5

#### **Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

**berie na vedomie** ďalší postup realizácie projektu Rekonštrukcia, prístavba a modernizácia Základnej školy s Materskou školou Šarovce  
( odsúhlasenie dokumentácie Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR k začatiu samotnej realizácii projektu - podpísanie zmluvy s úspešným uchádzačom VO stavebné práce: firma Novosedlík, s.r.o., Nitra )

### Uznesenie č. 6

**Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

**a) prerokovalo** podanú žiadosť Martina Horvátha, bytom Pozba č. 222, vo veci prenájmu nebytových priestorov sp. č. 127 / bývalé kaderníctvo /

**b) konštatovalo**, že zámer prenájmu smeruje k účelu poskytovania služieb občanom obce / zhromaždenia ľudí evanjelickej cirkvi /

**c) zamietlo** uvedenú žiadosť z dôvodu nevyhovujúcich priestorov k danému účelu

### Uznesenie č. 7

**Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

**a) prerokovalo** podanú žiadosť Márie Horváthovej, bytom Levice, kpt. Nálepku č. 35, vo veci odkúpenia pozemku - p. č. 1099/46 a 1099/47, k. ú. Malé Šarovce, za účelom stavby rodinného domu, pre syna Romana Horvátha, bytom Šarovce č. 271

**b) zamietlo** uvedenú žiadosť, nakoľko uvedený pozemok nie je prebytočný majetok obce

### Uznesenie č. 8

**Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

**schválilo** Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žemliare, Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce v sume 500,- EUR, za účelom ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt

### Uznesenie č. 9

**Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:**

**a) prerokovalo** žiadosť Jána Škamlu, bytom Šarovce č. 294, vo veci odkúpenia pozemku p. č. 1819, k. ú. Veľké Šarovce, oo výmere 1641 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie

**b) schválilo** predaj vyššie uvedených parcely, v súlade s ustanovením §9a odsek 1 písmeno c) zákona o majetku obcí priamym predajom, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku ustanovenej podľa osobitného predpisu ( t. j. 1,33 Eur/m<sup>2</sup> )

**c) schválilo** spôsob zaplataenia kúpnej ceny v splátkach nasledovne:

do 31.08.2015 - 682,53 € do 30.09.2015 - 500,00 €

do 31.10.2015 - 500,00 € do 30.11.2015 - 500,00 € s tým, že na predmet kúpy uvedený v kúpnej zmluve, prejde vlastníctvo kupujúceho v katastri nehnuteľnosti až po uhradení celej kúpnej ceny kupujúcim na účet predávajúceho

**Interpelácia:**

**Mária Slúková** - miestnosť ak potrebujú členovia Dobrovoľnej poriadkovej hliadky, na zápis, konzultácie s príslušníkmi PZ / dať im bývalé kaderníctvo  
starostka obce - v poriadku, ale dá sa im tá prvá miestnosť, stôl a stoličky

**Silvia Fúriová** - pozemok vedľa sp. č. 67 / dať ho vyčistiť -  
- Horváth Alexander / dať upratať dvor

Keďže ďalšie otázky zo strany poslancov neboli, starostka obce PaedDr. Katarína Tabačeková, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Alžbeta Boháčová

.....

Overovatelia: Erika Bagócsiová

.....

Silvia Fúriová

Starostka obce: PaedDr. Katarína Tabačeková

.....

Šarovce, dňa 26.03.2015

