

Z á p i s n i c a

z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.1.2015

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny

6

1/ Otvorenie zasadnutia

Starostka obce PaedDr. Katarína Tabačková privítala všetkých prítomných a otvorila zasadnutie.

Za zapisovateľku určila Alžbetu Boháčovú a za overovateľov zápisnice Ľudovíta Balázsa a Máriu Slúkovú.

Schválenie programu 3. zasadnutia OZ

- 1/ Otvorenie zasadnutia - kontrola plnenie uznesení
- 2/ Schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok – projekt:
Rekonštrukcia, prístavba a modernizácia ZŠ a MŠ Šarovce
- 3/ Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve – prenájom poľnohospodárskych pozemkov
- 4/ Voľba hlavného kontrolóra obce Šarovce v zmysle § 18a ods. 2 zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení
- 5/ Územný plán obce Šarovce – jeho preskúmanie, podľa stavebného zákona č. 50/1976 § 30 ods.4)
- 6/ Rôzne
 - A/ Žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy – Biocentrum, Želiezovce
 - B/ Žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy – Štefan Száraz, Šarovce 8
 - C/ Žiadosť o finančnú dotáciu – Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Žemliare
 - D/ Výberové konanie na funkciu riaditeľky ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda, Šarovce
 - E/ Návrh zmluvy o prenájme miestnosti v Klube mládeže Šarovce – Tomáš Zábrenszki, Šarovce č. 116
 - F/ Info: kolaudácia: Rekonštrukcia, modernizácia a dostavba komunitného centra Šarovce, Hala pre úpravu a zhodnotenie separovaného odpadu Šarovce; kontrola z Ministerstva pôdohospodárstva SR, Bratislava – stavba komunitné centrum; ČOV – odklad ponuky Zsl. vod. spoločnosti, a.s. Nitra, o prevode majetku obce, zo dňa 1.4.2014; referendum; web stránka obce; návšteva osamelých občanov a zdravotne postihnutých detí;

Starostka obce po prečítaní programu zasadnutia OZ na žiadosť vedúcej príspevkovej organizácie Služby Šarovce, požiadala poslancov o doplnenie programu o **bod č. 7: Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie SLUŽBY Šarovce na rok 2015.**

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

Po schválení programu, nasledovala kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Všetky uznesenia boli splnené, interpelácie poslancov sa riešia priebežne.

**2/ Schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok – projekt:
Rekonštrukcia, prístavba a modernizácia ZŠ a MŠ Šarovce**

Starostka obce informovala prítomných poslancov o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok, týkajúcej sa podaného projektu: Rekonštrukcia, prístavba a modernizácia ZŠ s MŠ Šarovce , v rámci opatrenia 1.1. Infraštruktúra vzdelávania. NFP schválilo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, najviac vo výške 393.568,32 EUR, kde spoluúčasť obce 5% je vo výške cca 20.000 EUR (schválené OZ dňa 30.9.2014, uznesenie č. 21/2/2014) a celkové oprávnené výdavky projektu boli schválené vo výške 414.282,44 EUR. Ďalej informovala prítomných poslancov, že obec v tejto veci začala už aj verejné obstarávanie.

3/ Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve – prenájom poľnohospodárskych pozemkov

Nakoľko na 2. zasadnutí OZ poslanci súhlasili ponechať aj naďalej poľnohospodárske pozemky v prenájme Poľnohospodárskemu družstvu Jur nad Hronom, bol vypracovaný Dodatok k nájomnej zmluve.

Starostka obce predniesla Dodatok k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov uzatvorenej dňa 18.12.2009, medzi prenajímateľom Obec Šarovce a nájomcom Poľnohospodárske družstvo Jur nad Hronom.

OZ schválilo Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve – prenájom poľnohospodárskych pozemkov, nájomcovi: Poľnohospodárske družstvo Jur nad Hronom.

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

4/ Voľba hlavného kontrolóra obce Šarovce v zmysle § 18a ods. 2 zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení

Vzhľadom na to, že obec Šarovce nemá hlavného kontrolóra obce, obec vypíše výberové konanie na funkciu *hlavného kontrolóra obce Šarovce* v súlade so zákonom o obecnom zriadení. Uvedené zverejní na web stránke obce, a tiež v tlači MY Noviny.

Písomnú prihlášku uchádzača na funkciu HK je potrebné doručiť do 9.3.2015. Starostka obce navrhla zloženie komisie zaoberajúcej sa voľbou HK obce, a to: Helena Sádovská – ekonómka obce, Ladislav Nap a Mária Slúková – poslanci OZ.

hlasovanie poslancov:

Helena Sádovská za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

Ladislav Nap za – 5 proti – 0 zdržal sa – 1 / L. Nap /

Mária Slúková za – 5 proti – 0 zdržal sa – 1 /M. Slúková /

Dňa 10.3.2015 komisia vyhodnotí splnenie podmienok podľa zadaných kritérií výberového konania u uchádzačov, ktorí doručia svoje písomné prihlášky v stanovenej lehote na Obecný úrad v Šarovciach. Voľba hlavného kontrolóra obce sa uskutoční dňa 24.3.2015 na zasadnutí OZ.

OZ v zmysle § 18a ods 2. Zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, vyhlasuje „ voľbu hlavného kontrolóra obce Šarovce “ s úväzkom 0,1 na deň 24.3.2015.

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

5/ Územný plán obce Šarovce – jeho preskúmanie, podľa stavebného zákona č. 50/1976 § 30 ods. 4)

Starostka obce informovala poslancov, že v koncom roka 2014 sa ukončili Pozemkové úpravy v k. ú. Veľké Šarovce a v k. ú. Malé Šarovce.

V roku 2015 obec zistí vlastnícke vzťahy, ktoré nastali v rámci pozemkových úprav, a na základe zistených skutočností pristúpi k zmenám a doplnkom územného plánu obce, alebo k jeho aktualizácii.

OZ vzalo na vedomie informáciu územného plánu obce Šarovce, čo sa týka jeho preskúmania podľa stavebného zákona č. 50/1976 § 30 ods. 4), a na základe zistených skutočností v rámci pozemkových úprav v k. ú. Veľké a Malé Šarovce, pristúpi v roku 2015 k zmenám a doplnkom územného plánu obce, alebo k jeho aktualizácii.

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

6/ Rôzne

A/ Žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy – Biocentrum, s.r.o., Želiezovce

Firma Biocentrum so sídlom v Želiezovciach, opätovne predložila žiadosť, týkajúcu sa prenájmu poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Šarovce. Spresnila parcelu a výmeru pôdy, o ktorú má záujem v rámci prenájmu.

Na základe uvedených údajov v žiadosti – p. č. 1841, výmera 44718 m², OZ konštatuje, že obec túto poľnohospodársku pôdu na prenájom nemá.

Žiadosť bola prerokovaná podľa pozvánky obecného zastupiteľstva. OZ zaujalo súhlasné stanovisko so starostkou obce, že uvedená žiadosť bude konzultovaná JUDr. Gabrielom Turzom.

(nájomné zmluvy rieši de jure menovaný advokát)

B/ Žiadosť o prenájom poľnohospodárskej pôdy – Štefan Száraz, Šarovce č. 8

Žiadateľ Štefan Száraz, bytom Šarovce č. 8, si dal žiadosť na prenájom poľnohospodárskej pôdy. Nakoľko žiadosť nie je úplná – chýba údaj o ktorú parcelu je záujem, nie je uvedený kataster ani výmera.

OZ doporučilo starostke obce, odpovedať žiadateľovi písomnou formou, kde sa žiadateľovi oznámi, že žiadosť je neúplná a obec v súčasnosti poľnohospodárske pozemky na prenájom nemá.

C/ Žiadosť o finančnú dotáciu – Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Žemliare

Správca farnosti Žemliare, ktorý spravuje aj farnosť v našej obci, požiadal o finančnú podporu. Túto by chcel použiť na rekonštrukciu kostola sv. Anjelov strážcov, na zreštaurovanie hlavného oltára a obrazu sv. Anjelov strážcov a tiež na súvisiace stavebné úpravy.

OZ doporučilo starostke obce, odpovedať žiadateľovi písomnou formou, kde žiadateľovi oznámi, že v žiadosti nie je uvedená požadovaná finančná dotácia, a žiadosť je potrebné zosúladiť so VZN obce Šarovce č. 2/2012 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce.

D/ Výberové konanie na funkciu riaditeľky ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda Šarovce

Na funkciu riaditeľky ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda Šarovce, bola doručená jedna obálka. Výberového konania sa zúčastnila PaedDr. Zuzana Lišková, ktorá odprezentovala svoju víziu fungovania a ďalšieho napredovania ZŠ. Radou školy bola jednohlasne zvolená do funkcie riaditeľky ZŠ s MŠ.

OZ vzalo na vedomie informáciu o zvolení PaedDr. Zuzany Liškovej do funkcie riaditeľky ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda Šarovce.

E/ Návrh zmluvy o prenájme miestností v Klube mládeže Šarovce – Tomáš Zábrenszki, Šarovce č. 116

Tomáš Zábrenszki, požiadal p. starostku o prenájom nebytových priestorov - pivnice v klube mládeže. Jedná sa o dve miestnosti, ktoré budú využívané na nácvik kapely a ako nahrávacie štúdio. Ako dôvod svojej žiadosti uviedol, že k vôli lepšiemu prístupu do budovy bude pre kapelu a obec výhodnejšie, ak dostane k dispozícii kľúče od vchodu budovy a miestnosti. Kapela nemá stanovené pevné dni nácviku, skúšajú na základe vzájomnej dohody.

OZ súhlasilo s vypracovaním Nájomnej zmluvy pre Tomáša Zábrenszkého, bytom Šarovce č. 116, doba nájmu sa uzatvorí na rok, s trvaním od 9.2.2015 do 8.2.2016.

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

F/ Info – p. starostka informovala prítomných poslancov o aktivitách obce:

- v mesiaci december navštívila starostka obce osamelo žijúcich občanov a zdravotne postihnuté deti, ktoré potešila malým darčekom;
- dňa 28.1.2015 sa uskutočnila kolaudácia Komunitného centra a dňa 29.1.2015 Haly pre úpravu a zhodnotenie separovaného odpadu;
- obec mala kontrolu z Ministerstva pôdohospodárstva SR, Bratislava na stavbu Komunitného centra;
- obec opätovne prehodnotí ponuku zo dňa 1.4.2014, Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti Nitra, týkajúcu sa prevodu majetku obce – ČOV a začne v uvedenej veci konať, ďalej po konzultácii so zamestnancami vodárenskej spoločnosti, bolo oznámené starostke, že je potrebné zakúpiť meracie zariadenie na ČOV;
- *p. Slúková informovala prítomných, že PD Jur nad Hronom uvažuje s kúpou auta na ťahanie septiku, a či by nebolo dobré ponechať ČOV vo vlastníctve obce*
- *po vzájomnej rozprave, sa poslanci rozhodli že sú jednohlasne za odpredaj ČOV*
OZ súhlasilo s odpredajom ČOV Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nitra a odporučilo starostke obce v uvedenej veci konať.

hlasovanie poslancov: za – 6 proti – 0 zdržal sa – 0

- dňa 7.2.2015 sa uskutoční referendum;
- obnoví sa web stránka obce
- v mesiaci marec, obec zorganizuje exkurziu pre občanov do elektrárne Mochovce – vybudované nové Informačné centrum

5/ Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie SLUŽBY Šarovce na rok 2015

Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Služby Šarovce na rok 2015 predniesla vedúca organizácie p. Čechvalová.

OZ vzalo na vedomie Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Služby Šarovce na rok 2015.

Interpelácie: p. Balázs a p. Fúriová

- uchádzači o zamestnanie sa sťažujú na správanie koordinátora aktivačnej činnosti p. Roberta Kardoša, je to už dlhodobý problém, je potrebné ho začať riešiť

návrh: starostka obce si dá menovaného predvolať na obecný úrad a slovne mu dohovori, v prípade ak sa nezmení správanie p. Kardoša, bude postupovať v zmysle zákonníka práce

- taktiež je potrebné zaujať stanovisko k riešeniu situácie túlavých psov starostka obce, už v uvedenej veci začala konať, a naďalej sa s touto problematikou bude zaoberať a tiež kontaktovať príslušné orgány

p. Bagócsiová

- chvála na členov Dobrovoľnej poriadkovej hliadky

starostka obce informovala poslancov o činnosti hliadky v obci:

- v obci sa pohybuje Dobrovoľná poriadková hliadka, ktorá vznikla na podnet občanov a aj jej zloženie je z radov občanov obce Šarovce, úlohou hliadky je zabezpečiť dodržiavanie verejného poriadku v obci, hlavne počas večerných a nočných hodín

U Z N E S E N I A

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

s c h v a ľ u j e Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve – prenájom poľnohospodárskych pozemkov, nájomcovi: Poľnohospodárske družstvo Jur nad Hronom.

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

v zmysle § 18a ods 2. Zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, **v y h l a s u j e** „voľbu hlavného kontrolóra obce Šarovce“ s úväzkom 0,1 na deň 24.3.2015.

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

b e r i e n a v e d o m i e informáciu územného plánu obce Šarovce, čo sa týka jeho preskúmania podľa stavebného zákona č. 50/1976 § 30 ods. 4), a na základe zistených skutočností v rámci pozemkových úprav v k. ú. Veľké a Malé Šarovce, pristúpi v roku 2015 k zmenám a doplnkom územného plánu obce, alebo k jeho aktualizácii.

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

s ú h l a s í s vypracovaním Nájomnej zmluvy pre Tomáša Zábrenszkého, bytom Šarovce č. 116, doba nájmu sa uzatvorí na rok, s trvaním od 9.2.2015 do 8.2.2016.

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

s ú h l a s í s odpredajom ČOV Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nitra, a **d o p o r u č u j e** starostke obce v uvedenej veci začať konanie.

Uznesenie č. 6

Obecné zastupiteľstvo v Šarovciach:

b e r i e n a v e d o m i e Návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Služby Šarovce na rok 2015.

Ďalšie otázky zo strany poslancov neboli, starostka obce PaedDr. Katarina Tabačeková zasadnutie ukončila a poďakovala prítomným poslancom za účasť.

Zapísala: Alžbeta Boháčová

Overovatelia: Ľudovít Balázs

Mária Slúková

Starostka obce: PaedDr. Katarina Tabačeková

Šarovce, dňa 28.1.2015