

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov

ktorý uzavreli:

prenajímateľ:

Obec Šarovce so sídlom 935 52 Šarovce č. 128, IČO: 00307521, zast. starostkou obce JUDr. Margitou Bednárikovou, č.ú. SK67 5600 0000 0022 0160 4002,

a

nájomca:

JUDr. Zlatica Mónová - Sladký Sen, živnostníčka, miesto podnikania Kalinčiakovo 170, 934 01 Levice, IČO: 56331614, zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Levice číslo živnostenského registra 420-39375,

t a k t o :

I.

Zmluva o nájme nebytových priestorov uzavretá medzi zmluvnými stranami dňa 25.7.2024 zverejnená dňa 20.9.2024 na <https://crz.gov.sk/zmluva/9788126/?csrt=5300085218713830277>, ktorej predmetom sú nebytové priestory v nehnuteľnosti vedenej v katastri nehnuteľností v Obci Šarovce v kat. úz. Veľké Šarovce na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve prenajímateľa v podiele 1/1 k celku na parcele registra „C“ č. 139/9 zastavaná plocha a nádvorie v budove obchodu a služieb pod súp. č. 127 miestnosti o výmere 27,40 m² sa mení nasledovne:

1. V bode III. ods. 1 sa nahradzuje znením:

(1) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 2 roky.

2. V bode IV. ods. 1 až 3 sa nahradzujú znením:

(1) Nájomné je 100,- € mesačne.

(2) Nájomné je splatné mesačne vopred do 15-ho dňa mesiaca.

(3) Nájomné sa platí na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, ak prenajímateľ písomne neoznámí nájomcovi iné platobné miesto alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa.

II.

1. Dodatok bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

2. Dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom.

Šarovce 29.07. 2025

prenajímateľ

nájomca